

Collegebesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Apeldoorn,

overwegende dat burgemeester en wethouders op grond van artikel 19 van het vigerende bestemmingsplan Beemte Noord de bevoegdheid hebben om, op basis van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, gronden met de bestemming agrarisch te wijzigen in de bestemming groen – landschapselement en agrarisch met de functieaanduiding specifieke vorm van agrarisch - niet grondgebonden veehouderij ;

overwegende dat aan het bovenstaande gevolg is gegeven door de bestemming agrarisch nader te detailleren ten behoeve van een uitbreiding van een niet grondgebonden veehouderij;

overwegende dat het ontwerp van het wijzigingsplan met ingang van 7 juni gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

overwegende dat tijdens de terinzagelegging geen zienswijzen zijn ingediend, die zijn vervat in de bij dit besluit behorende zienswijzennota, waarvan de inhoud geacht wordt hier te zijn opgenomen;

overwegende dat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen omdat

- het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden verzekerd is doordat met alle partijen voorafgaand een grondexploitatie-overeenkomst is gesloten; en
- het bepalen van een tijdvak of fasering als bedoeld in artikel 6.13 lid 1 Wro niet noodzakelijk is; en
- het stellen van eisen, regels, of een uitwerking van regels als bedoeld in artikel 6.13 lid 2 niet noodzakelijk is;

overwegende dat de ondergrond die bij de vaststelling is gebruikt bestaat uit de combinatie van de Basisregistratie Grootchalige Topografie en de Basisregistratie Kadaster (BGT en BRK) d.d. 29 april 2022;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening:

besluiten:

1. Bloemenkamp 5A Beemte Broekland, als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0200.wp1028-vas1, met de daarbij behorende toelichting, langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld bij besluit van 11 oktober 2022

Burgemeester en wethouders van Apeldoorn.

de secretaris,

de burgemeester,

Digitaal ondertekend door Theo Berben
op 14-10-2022

Digitaal ondertekend door Ton Heerts
op 14-10-2022

T.J.H.M. Berben

A.J.M. Heerts