

## Collegebesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Apeldoorn,

overwegende dat burgemeester en wethouders op grond van artikel 3.2. lid 2 van het geldende bestemmingsplan Zuidbroek de verplichting hebben om, op basis van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening, gronden met de bestemming Woondoeleinden nader uit te werken binnen de daartoe gestelde uitwerkingsregels;

overwegende dat aan het bovenstaande gevolg is gegeven door het plan Zuidbroek nader te detailleren ten behoeve van de bouw van 2 vrijstaande en 8 halfvrijstaande woningen op een locatie aan de Nijbroekseweg in deelgebied Het Mozaïek;

overwegende dat het ontwerp van het uitwerkingsplan met ingang van 2 april 2020 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

overwegende dat tijdens de terinzagelegging geen zienswijzen zijn ingediend;

overwegende dat de ondergrond die bij de vaststelling is gebruikt bestaat uit de combinatie van de Basisregistratie Grootchalige Topografie en de Basisregistratie Kadaster (BGT en BRK) d.d. 03-11-2020.

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening:

besluiten:

Het bestemmingsplan Zuidbroek, uitwerking 40, als vervat in de bestanden set met planidentificatie NL.IMRO.0200.up1042-vas1, met de daarbij behorende toelichting, langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen.

Vastgesteld bij besluit van 16 juni 2020, nr. 2020-045539  
burgemeester en wethouders van Apeldoorn,

de secretaris,

de burgemeester,

  
T.J.H.M. Berben

  
A.J.M. Heerts