

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5225867
Aanvraagnaam	Zonnepark Woudhuis
Uw referentiecode	-

Ingediend op	01-07-2021
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het realiseren van een zonnepark tussen de Woudhuizerweg, A50 en spoorlijn Apeldoorn - Deventer ten oosten van Apeldoorn in de gemeente Apeldoorn.
---------------------	--

Opmerking	-
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	n.v.t.
--------------------------	--------

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Ruimtelijke onderbouwing en aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling. Deze zijn al in bezit van de gemeente en worden door de gemeente toegevoegd aan de bijlagen behorende bij de omgevingsvergunning.
------------------------------	--

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
-------	--------------------

Bezoekadres:	Marktplein 1 7311LG Apeldoorn
--------------	----------------------------------

Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
------------	----------------------------------

Telefoonnummer:	14055
-----------------	-------

E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
--------------	-----------------------

Website:	www.apeldoorn.nl
----------	------------------

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Behoort bij besluit
van Burgemeester
en Wethouders
Gemeente Apeldoorn

D20-024307

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Apeldoorn
Kadastrale gemeente	Apeldoorn
Kadastrale sectie	F
Kadastraal perceelnummer	10032
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	APD01 - F - 10028 APD01 - F - 10031 APD01 - F - 10033

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het realiseren van een zonnepark is op basis van de gebruiks- en bouwregels van de bestemming 'Agrarisch' uit het bestemmingsplan 'Buitengebied Noord-Oost' niet mogelijk.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

De gronden zijn agrarisch in gebruik.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Een zonnepark met landschappelijke inpassing en 5 hectare aan natuur.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Voor een periode van 25 jaar kunnen de gronden ook worden gebruikt voor het realiseren en exploiteren van een zonnepark.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

25

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- Ja
 Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Betreft de bouw van 12 transformatorstations, 2 schakelruimtes, 2 controlekamers, 1 inkoopstation en 1 weerstation.
De technische tekeningen die als bijlage zijn bijgevoegd geven een indicatie van het ontwerp. De definitieve ontwerpen en de daaruit voortvloeiende details zullen de ontwerpbeginselen en het geometriebereik uit de technische tekeningen volgen, maar zullen naar verwachting variaties bevatten.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

242

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden? 725

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden? 242

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? Ja
 Nee

Hoeveel hele jaren blijft het
bouwwerk op de locatie bestaan? 25

Hoeveel maanden? 0

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt. Landbouw

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken. Het transformeren van elektriciteit en het aansluiten op het
elektriciteitsnet

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft de bouwen van een zonnepark bestaande uit zonnepanelen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

128000

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

128000

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee
- Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? Ja
 Nee
- Hoeveel hele jaren blijft het
bouwwerk op de locatie bestaan? 25
- Hoeveel maanden? 0

7 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt. Landbouw
- Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken. Opwekken van hernieuwbare elektriciteit

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Behoort bij besluit
van Burgemeester
en Wethouders
Gemeente Apeldoorn
D20-024307

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het plaatsen van een hekwerk

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja
 Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

25

Hoeveel maanden?

0

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Buitengebied Noord-Oost

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Het graven en dempen van sloten

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

Ja
 Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

Ja
 Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Cultuurhistorische_quickscan_pdf	Cultuurhistorische quickscan.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	01-07-2021	In behandeling
Site_Clearances_-_Oostwest_pdf	Site Clearances - Oostwest.pdf	Anders	01-07-2021	In behandeling
Site_Clearances_-_Zuid_pdf	Site Clearances - Zuid.pdf	Anders	01-07-2021	In behandeling
Oplegnotitie_Zonnepark_Apeldoorn_A50_pdf	Oplegnotitie Zonnepark Apeldoorn A50.pdf	Anders	01-07-2021	In behandeling
Landschapsplan_Zonnepark_A50_pdf	Landschapsplan Zonnepark A50.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	01-07-2021	In behandeling
_KSP_Apeldoorn_Zonnepark--A50_BO_v1_3_pdf	20757_KSP_Apeldoorn_Zonnepark--A50_BO_v1-3.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	01-07-2021	In behandeling
Technische_overzichtstekening_pdf	Technische overzichtstekening.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-07-2021	In behandeling
758-CIV-001_WEG_pdf	758-CIV-001 WEG.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-07-2021	In behandeling
HERTEN_HEKWERK_EN_INGANG_pdf	758-CIV-002 HERTEN HEKWERK -bottom gap- EN INGANG.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-07-2021	In behandeling
758-CIV-003_WEERSTATION_pdf	758-CIV-003 WEERSTATION.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-07-2021	In behandeling
758-CIV-004_SCHAKELRUIJTE_pdf	758-CIV-004 SCHAKELRUIJTE.-pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-07-2021	In behandeling
758-CIV-005_OMVORMER_pdf	758-CIV-005 OMVORMER.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-07-2021	In behandeling
758-CIV-006_CONTROL- EKAMER_pdf	758-CIV-006 CONTROLEKAMER.-pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-07-2021	In behandeling
758-CIV-007_INKOOPSTATION_pdf	758-CIV-007 INKOOPSTATION.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-07-2021	In behandeling
QS_Woudhuizerweg_ong_Apeldoorn_pdf	QS_Woudhuizerweg ong Apeldoorn.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	01-07-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Effect_geluidoverdracht_zonnepark_pdf	Effect geluidoverdracht zonnepark.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	01-07-2021	In behandeling
rticipatieverslag_zonnepark_Woudhuis_pdf	Participatieverslag zonnepark Woudhuis.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	01-07-2021	D20-024307 behandeling
Stikstofberekening_Woudhuis_pdf	2644A_Stikstofberekening_Woudhuizerweg - samengevoegd.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	01-07-2021	In behandeling
Landschapsplan_Zonnepark_Woudhuis_pdf	210701_landschapsplan Zonnepark Woudhuis.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	01-07-2021	In behandeling

Behoort bij besluit van Burgemeester en Wethouders Gemeente Apeldoorn