


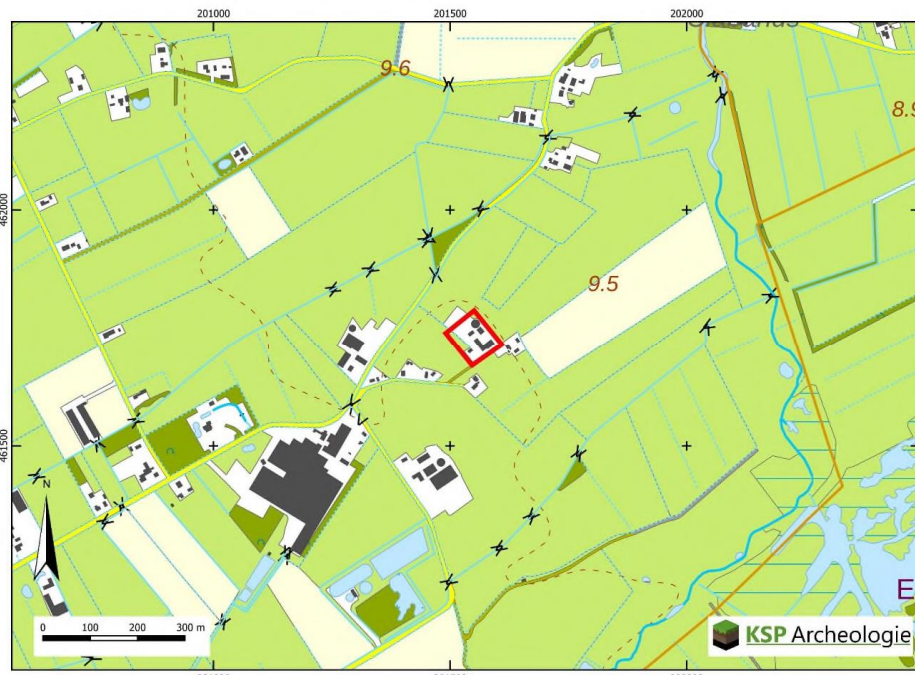
Selectiebesluit	Plangebied	Deelsum 17	
	Plaats	Loenen	
LOE	Type onderzoek	Bureau- en booronderzoek	
	Onderzoekskader	Herontwikkeling (bestemmingswijziging)	
	Uitvoerder	KSP Archeologie	

Rapport	Schorn, E.A., 2023, <i>Archeologisch Bureauonderzoek n Inventariserend Veldonderzoek (booronderzoek), verkennende fase, Deelsum 17 Loenen, gemeente Apeldoorn, KSP rapport 23051</i>
---------	--

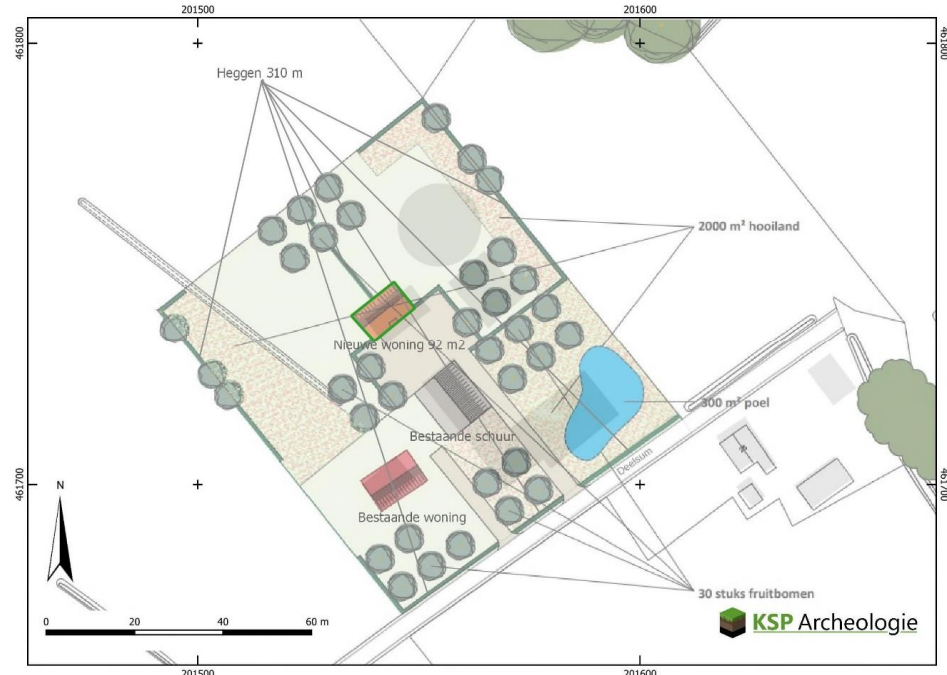
OM 5430689100	Versie: 1.0: 26-05-2023
---------------	-------------------------

Aanleiding, resultaten en conclusies uitgevoerd onderzoek.


- Aanleiding voor het bureau- en booronderzoek vormt de aanvraag van een bestemmingsplanwijziging voor de hernieuwde erfinrichting, bestaande uit de bouw van een woning, aanleg van een poel en heggen en het planten van bomen. (figuur 1 en 2). Hiervoor zal de bodem 50 cm tot maximaal 2 meter diep geroerd worden. Het plangebied is in totaal 7.020 m2 groot.



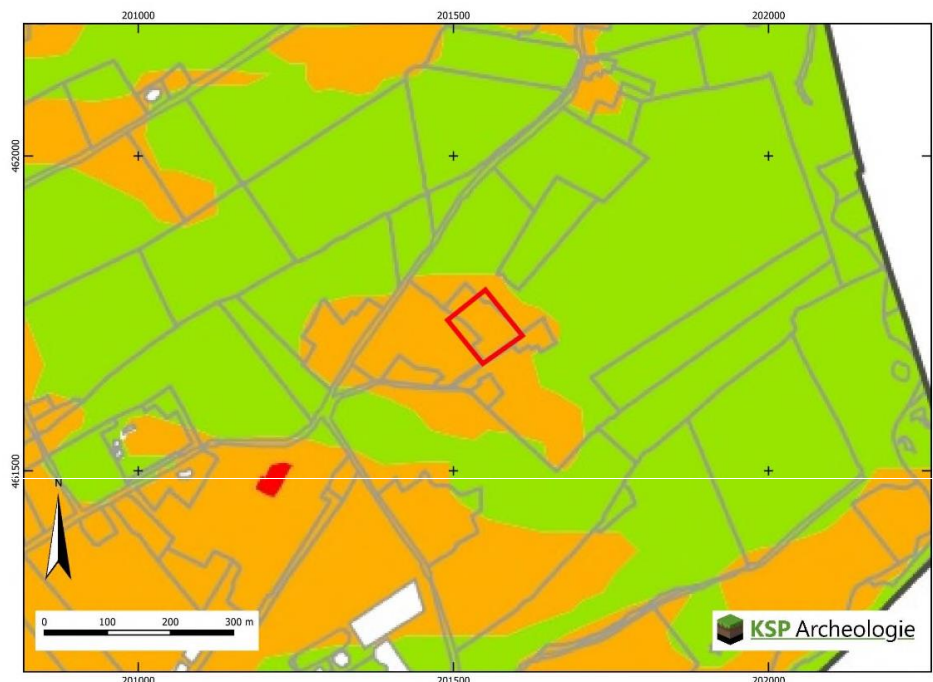
Figuur 1: Het plangebied (rode kader) op de topografische kaart (Schorn 2023, figuur 1).



Figuur 2: Toekomstige situatie binnen het plangebied (Schorn 2023, figuur 2)

Selectiebesluit	Plangebied	Deelsum 17	
	Plaats	Loenen	
LOE	Type onderzoek	Bureau- en booronderzoek	
	Onderzoekskader	Herontwikkeling (bestemmingswijziging)	
	Uitvoerder	KSP Archeologie	

- In het plangebied geldt conform de Archeologische beleidskaart gemeente Apeldoorn (figuur 3) een (middel)hoge archeologische verwachting (Categorie 4). Hiervoor geldt dat archeologisch onderzoek verplicht is bij bodemingrepen, die groter zijn dan 500 m² en dieper gaan dan 35 cm -mv. Dit betekent dat gezien de bestemmingswijziging en omvang van de voorgenomen ontwikkeling archeologisch vooronderzoek nodig is.




 Plangebied

Beleidscategorieën

-  Categorie 1: Terrein met monumentale archeologische waarden
-  Categorie 2: Terrein met vastgestelde archeologische waarden
-  Categorie 3: Terrein met archeologische waarden
-  Categorie 4: Zone met (middel)hoge archeologische verwachting
-  Categorie 5: Zone met lage archeologische verwachting
- Categorie 6: Zone met geen archeologische verwachting

Figuur 3: Het plangebied op de archeologische beleidskaart (Schorn 2023, figuur 13)

- Uit het archeologisch bureauonderzoek blijkt dat op basis van de landschappelijke ligging op een dekzandrug en de nabijheid van de Oude beek aan het plangebied een hoge verwachting toegekend is voor zowel vuursteenvindplaatsen uit het Laat-Paleolithicum tot en met het Neolithicum als voor nederzettingsresten uit het Neolithicum tot en met de Volle Middeleeuwen (tot in de 13e eeuw). Voor de Late Middeleeuwen (vanaf de 13e eeuw) tot en met de Nieuwe Tijd Midden is op basis van de historische ontwikkeling een lage verwachting aan het plangebied toegekend en voor de Nieuwe Tijd Laat is een hoge verwachting aan de zuidwesthoek van het plangebied toegekend.
- Uit het booronderzoek is gebleken dat er geen sprake was van een dekzandrug binnen het plangebied, maar slechts sprake van een lichte welving, waarbij alleen in boring 8 dekzand is aangeboord. In de andere boringen zijn helling- en daluitspoelingswaaierafzettingen aangetroffen. Alleen in boring 8 (figuur 3) is een deels intacte veldpodzolbodem aangetroffen zoals op grond van het bureauonderzoek werd verwacht. In alle andere boringen met

Selectiebesluit	Plangebied	Deelsum 17	
	Plaats	Loenen	
LOE	Type onderzoek	Bureau- en booronderzoek	
	Onderzoekskader	Herontwikkeling (bestemmingswijziging)	
	Uitvoerder	KSP Archeologie	

uitzondering van boring 2 en 4 (geen bodem aangetroffen), is een beekerdgrond aangetroffen.

23051 Deelsum 17 Loenen




Legenda

- Plangebied
- Boringen

Achtergrond: luchtfoto 2021 (PDOK)

Figuur 3: Boorpuntenkaart (Schorn 2023, bijlage 4)

De aanwezigheid van een beekerdgrond geeft aan dat het plangebied oorspronkelijk grotendeels vrij laag gelegen en vrij nat moet zijn. De wat hogere huidige ligging van het plangebied kan waarschijnlijk grotendeels worden toegeschreven uit het opbrengen van grond afkomstig bij de aanleg van de mestkelders onder de stallen en de aanleg van een mestsilo. Hoe wel het intacte archeologisch niveau op 30 tot 130 cm -mv (10,00 – 9,35 m +NAP) is aangetroffen, wordt vanwege de oorspronkelijk grotendeels lage landschappelijk ligging geen vindplaatsen ouder dan de Nieuwe Tijd Laat verwacht. Op basis hiervan is zowel de hoge verwachting voor vuursteenvindplaatsen uit het Laat-Paleolithicum tot en met het Neolithicum als voor nederzettingsresten uit het Neolithicum tot en met de Volle Middeleeuwen (tot in de 13e eeuw) naar laag bijgesteld. De resultaten van het booronderzoek geven geen aanleiding om de hoge verwachting voor resten uit de Nieuwe Tijd Laat van de voorganger van de huidige boerderij in de zuidwesthoek van het plangebied bij te stellen. Dit geldt ook voor de lage verwachting van het gehele plangebied voor resten uit de Late Middeleeuwen (vanaf de 13e eeuw) tot en met de Nieuwe Tijd Midden.

Selectiebesluit	Plangebied	Deelsum 17	
	Plaats	Loenen	
LOE	Type onderzoek	Bureau- en booronderzoek	
	Onderzoekskader	Herontwikkeling (bestemmingswijziging)	
	Uitvoerder	KSP Archeologie	




Figuur 4: Archeologische verwachting voor het plangebied op basis van het booronderzoek (Schorn 2023, figuur 17)

Conclusie en advies archeologisch uitvoerder

- Conclusie en advies van KSP Archeologie is dat binnen het plangebied vooral helling- en daluitspoelingswaaierafzettingen worden verwacht. Alleen ter plekke van boring 8 is dekzand aangetroffen behorend tot een lichte dekzandwieling. De aanwezigheid van grotendeels beekerdgronden geeft aan dat het plangebied oorspronkelijk vrij laag gelegen was en vrij nat moet zijn. De wat hogere huidige ligging van het plangebied kan waarschijnlijk grotendeels worden toegeschreven aan het opbrengen van grond afkomstig bij de aanleg van de mestkelders onder de stallen en de aanleg van een mestsilo.

Ter plekke van de zuidwesthoek van het plangebied (figuur 4) zijn mogelijk funderingsresten van de voorloper van de huidige boerderij uit de tweede helft van de 19e eeuw bewaard gebleven. De meerwaarde van deze archeologische resten zal weinig toevoegen aan de al bestaande archeologische kennis van het plangebied en de ruimere omgeving. Daarom adviseert KSP Archeologie om de archeologische dubbelbestemming te laten vervallen en geen archeologisch vervolgonderzoek uit te voeren.

Selectiebesluit	Plangebied	Deelsum 17	
	Plaats	Loenen	
LOE	Type onderzoek	Bureau- en booronderzoek	
	Onderzoekskader	Herontwikkeling (bestemmingswijziging)	
	Uitvoerder	KSP Archeologie	

Selectiebesluit	<p>Met het bovenstaande advies van KSP wordt deels ingestemd.</p> <p>Binnen het plangebied is op basis van de resultaten van het onderzoek grotendeels een lage verwachting op archeologische resten aanwezig, met uitzondering van de zuidwesthoek. Daar geldt een hogere verwachting op resten van de voorloper van de huidige boerderij uit de tweede helft van de 19^e eeuw. Omdat dit echter wat betreft informatiewaarde laag ingeschat kan worden en dit terreindeel niet groter is dan de vrijstellingsgrens van 500 m² die daarvoor zou gelden, betekent dit dat voor het hele plangebied een lage archeologische verwachtingswaarde aangehouden kan worden.</p> <p>In het kader van de bestemmingswijziging dient daarom de aanduiding voor een lage archeologische verwachtingswaarde (beleids categorie 5 te worden opgenomen op de bestemmingsplankaart. Hiervoor geldt een vrijstellingsgrens voor bodemingrepen met een totaalomvang tot 2500 m² bij een diepte vanaf 35 cm.</p>
Consequenties ten aanzien van vervolg procedure	<p>In het te wijzigen bestemmingsplan dient in het plangebied een aanduiding met betrekking tot een lage archeologische verwachtingswaarde (beleids categorie 5) te worden opgenomen met vrijstellingsgrens qua oppervlak van 2500 m² en qua diepte van 35 cm.</p> <p>De omgevingsvergunning kan voor het huidige voorgenomen plan, waarbij ingrepen dieper dan 35 cm maar met een totaaloppervlak kleiner dan 2500 m² voorzien zijn, zonder voorwaarden ten aanzien van archeologie worden verleend.</p> <p>N.B. Indien echter bij de graafwerkzaamheden toch archeologische resten worden aangetroffen, dienen deze conform de Erfgoedwet 2016, artikel 5.10 en 5.11, bij de bevoegde overheid, te weten de Sectie Archeologie van de gemeente Apeldoorn (archeologie@apeldoorn.nl), gemeld te worden.</p>

Behandeld door	M. Kenemans
Datum	19 juni 2023
Autorisatie	M. Parlevliet
Datum	26 juni 2023
Paraaf	