

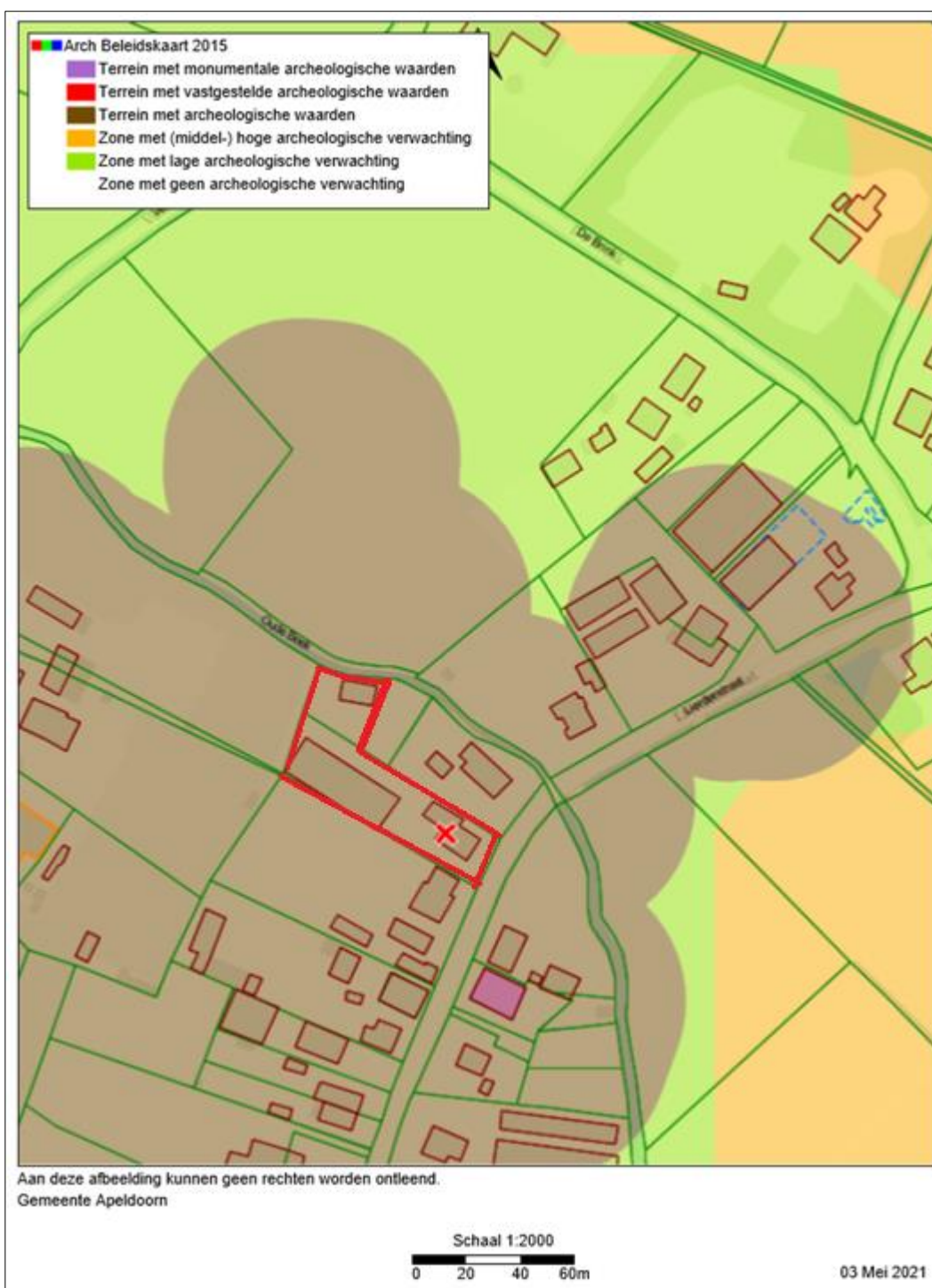



selectiebesluit	Plangebied	Lierderstraat 43	
	Plaats	Lieren	
LIE	Type onderzoek	Bureau- en booronderzoek	
	Onderzoekskader	Bestemmingsplanwijziging en omgevingsvergunning	
	Uitvoerder	Econsultancy	

Rapport	J. Holl en H.J. Geurts, 2021: <i>Archeologisch bureau- en verkennend booronderzoek Lierderstraat 43 te Lieren</i> , Econsultancy rapport 13159.001	
	OM 5008321100	Versie 2: 14-05-2021
Resultaten, conclusies en advies uitgevoerd onderzoek	<ul style="list-style-type: none"> Het onderzoek vond plaats in het kader van een bestemmingsplanwijziging en voorgenomen aanvraag omgevingsvergunning. De initiatiefnemer is voornemens om in het (zuid)westelijk deel van het plangebied een schuur met mestkelder te slopen en hier vervolgens een nieuwbouwwoning (150 m²) te realiseren. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken, moet eerst een wijziging van het bestemmingsplan van agrarisch naar wonen worden doorgevoerd. Uit het bureauonderzoek bleek dat er zich mogelijk archeologische waarden in het plangebied zouden kunnen bevinden. Binnen het plangebied geldt een hoge archeologische verwachting vanaf het Paleolithicum tot en met de IJzertijd. Voor de Romeinse tijd geldt een middelhoge verwachting. Vanaf de Vroege-Middeleeuwen was het plangebied en de directe omgeving ontgonnen en bevindt het plangebied zich op de enk van Beekbergen - Lieren. Het oosten van het plangebied lag ter plaatse van een erf, maar gezien de ligging langs een historische weg valt niet uit te sluiten dat resten van historische erven in het overige deel van het plangebied aanwezig zijn. Daarom geldt voor het hele plangebied een hoge verwachting vanaf de Vroege-Middeleeuwen tot in de Nieuwe tijd. Langs het noorden van het plangebied loopt de Oude Beek. In dit deel van het plangebied kunnen beekgerelateerde resten voorkomen, zoals bruggen, voordes en deposities. Op de archeologische beleidskaart van de gemeente Apeldoorn (Figuur 1) ligt het plangebied in een zone met archeologische waarden (categorie 3). Het beleid voor deze zone schrijft voor dat er bij bodemingrepen groter dan 100 m² en dieper dan 35 cm -mv een archeologisch onderzoek dient te worden uitgevoerd. De ingrepen zullen in totaal groter zijn dan deze vrijstellingsgrens. Uit de resultaten van het inventariserend veldonderzoek (booronderzoek; figuur 2)) blijkt dat de aangetroffen bodemopbouw in het noorden bestaat uit gooreerdgronden en verder uit daluitspoelingswaaierafzettingen, in beide gevallen met daarbovenop een eerdlaag of een omgewerkte laag. Bovenop de eerdlaag is eveneens een omgewerkte laag aangetroffen en boven de omgewerkte laag is in één boring nog een ophogingslaag aanwezig. In een andere boring is een restant van een plaggendek aanwezig. Op basis van een vergelijking van de diepteligging van de C-horizont met het natuurlijke reliëf en de diepteligging in de boring met een intact plaggendek, wordt verwacht dat ook in de overige boringen het sporenniveau nog (deels) intact is. De gespecificeerde archeologische verwachting op basis van het bureauonderzoek, is door het booronderzoek grotendeels bevestigd. De C-horizont en daarmee het sporenniveau lijkt nog grotendeels intact te zijn. Econsultancy adviseert om tijdens de sloop niet dieper dan de huidige funderingen en onderkant mestkelders te graven. Indien toch dieper gegraven wordt, wordt geadviseerd om tijdens deze graafwerkzaamheden te voorzien in een opgraving – variant archeologische begeleiding. Ter plaatse van de geplande nieuwbouw wordt vervolgonderzoek in de vorm van een karterend en waarderend proefsleuvenonderzoek aanbevolen met als doel om eventuele archeologische waarden te karteren en waarderen. Voor dit onderzoek dient een door de bevoegde overheid goedgekeurd Programma van Eisen te zijn opgesteld waarin is vastgelegd waaraan het onderzoek moet voldoen. <p>Indien uit de begeleiding van de sloopwerkzaamheden blijkt dat ter plaatse van de nieuwbouw geen archeologische resten meer verwacht worden, kan het plangebied direct na de sloop worden vrijgegeven voor de voorgenomen ontwikkeling en is geen proefsleuvenonderzoek noodzakelijk.</p>	

selectiebesluit	Plangebied	Lierderstraat 43	
	Plaats	Lieren	
LIE	Type onderzoek	Bureau- en booronderzoek	
	Onderzoekskader	Bestemmingsplanwijziging en omgevingsvergunning	
	Uitvoerder	Econsultancy	



Figuur 1: Het plangebied (rode contour) op de archeologische beleidskaart

selectiebesluit	Plangebied	Lierderstraat 43	
	Plaats	Lieren	
LIE	Type onderzoek	Bureau- en booronderzoek	
	Onderzoekskader	Bestemmingsplanwijziging en omgevingsvergunning	
	Uitvoerder	Econsultancy	






Archeologisch bureauonderzoek, Lierderstraat 43 te Lieren (13159.001).

De mate van verstoring in het plangebied, bepaald aan de hand van de gegevens uit de boringen.


Legenda

 plangebied

boring

-  Verstoord tot in C-horizont
-  Bioturbatielaag intact in C-horizont
-  Deels intacte eerdlaag

Figuur 2: Boorpuntenkaart (Holl & Geurts 2021; fig 12)

selectiebesluit	Plangebied	Lierderstraat 43	
	Plaats	Lieren	
LIE	Type onderzoek	Bureau- en booronderzoek	
	Onderzoekskader	Bestemmingsplanwijziging en omgevingsvergunning	
	Uitvoerder	Econsultancy	

Selectiebesluit	<p>Het bevoegd gezag stemt in met de door Econsultancy in het conceptrapport gestelde conclusies op basis van het onderzoek en met het opgestelde advies ten aanzien van vervolgonderzoek.</p> <p>Op basis van de resultaten van het uitgevoerde bureau- en verkennend booronderzoek blijkt het relevante archeologisch bodemniveau slechts in geringe mate verstoord en is de archeologische verwachting (middel)hoog tot hoog. De kans op aantreffen van archeologische resten geldt voor alle perioden (Paleolithicum tot en met Nieuwe tijd). In het lager gelegen noordelijk deel betreffen dit naar verwachting beekgerelateerde resten, in het overige/zuidelijke hoger gelegen deel bewoningsresten.</p> <p><i>Vervolgonderzoek:</i> Het terrein kan ten aanzien van de voorgenomen nieuwbouwplannen nog niet vrijgegeven worden. Nader archeologisch onderzoek is noodzakelijk in de vorm van:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. archeologische begeleiding van de sloop van de schuur en mestkelders, tenzij deze niet dieper dan maaiveldniveau worden verwijderd. 2. (na sloop) een proefsleuvenonderzoek ter hoogte van de nieuwbouwlocatie. <p>Er dienen proefsleuven aangelegd te worden op het relatief hoog gelegen deel, met eventueel een uitbreiding van het onderzoek (opgravingsfase) naar de lager gelegen gooreerdgronden in het noordelijk deel indien op het hogere deel een vindplaats aanwezig is en daar ook bodemingrepen zullen gaan plaatsvinden.</p> <p>Voor het onderzoek dient een door het bevoegd gezag (sectie Archeologie gemeente Apeldoorn) goed te keuren Programma van Eisen te worden opgesteld.</p>
-----------------	--

Consequenties vervolgproces	<p>Met betrekking tot de bestemmingswijziging dient de archeologische waarde van het plangebied (dubbelbestemming/gebiedsaanduiding) conform de archeologische beleidskaart als (middel)hoog tot hoog oftewel beleidscategorie 3 (vrijstellingsgrens oppervlak 100 m2 en diepte 35 cm) aangeduid te worden.</p> <p>In het kader van een te verlenen omgevingsvergunning is voor het plangebied nader archeologisch vervolgonderzoek vereist in de vorm van (zodig) een sloopbegeleiding, gevolgd door een proefsleufonderzoek. Hiervoor dient de initiatiefnemer een Programma van Eisen te laten opstellen, dat moet worden goedgekeurd door het bevoegd gezag, de sectie Archeologie van de gemeente Apeldoorn.</p>
Behandeld door	M. Kenemans
Datum	31 mei 2021
Autorisatie	M. Parlevliet
Datum	31 mei 2021
Paraaf	