

## Akoestisch Onderzoek V1.1

naar de geluidhindercontouren vanwege omliggende  
bedrijven rondom een nieuw te realiseren woning

**Uddelerveen 68**

**3888 MN Uddel**





## Akoestisch Onderzoek V1.1

naar de geluidhindercontouren vanwege omliggende  
bedrijven rondom een nieuw te realiseren woning

### **Uddelerveen 68** **3888 MN Uddel**

datum: 27 november 2015

adviseurs: Robert Schram

opdrachtgever: Van Westreenen Barneveld  
De heer A. Sikking  
Anthonie Fokkerstraat 1 a  
3772 MP BARNEVELD

kenmerk: 3888 MN - 68 WO 002 27.11.2015 V1.1



© 2015 Het GeluidBuro bv

Dit rapport mag worden gebruikt en verspreid door de opdrachtgever en belanghebbenden, zolang dit verband houdt met hetgeen waarvoor het onderzoek is verricht. Voor ander gebruik mag niets uit dit rapport in enigerlei vorm of op enigerlei wijze worden veelevoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand of openbaar gemaakt, noch elektronisch of mechanisch, noch middels fotokopieën of op enigerlei andere wijze, zonder voorafgaande toestemming van Het GeluidBuro.

Alle opdrachten worden aanvaard en uitgevoerd overeenkomstig De Nieuwe Regeling 2011 (DNR 2011), inclusief alle bijlagen en aanvullingen tot op heden.

Bij de onderzoeken die Het GeluidBuro verricht wordt gebruik gemaakt van informatie die door verschillende partijen wordt aangeleverd. Het is niet mogelijk al deze informatie op juistheid te controleren. Zo kunnen bestemmingen van ruimten en/of gebouwen anders blijken dan werd aangenomen of kunnen normen worden verscherpt of versoepeld. Het GeluidBuro is niet aansprakelijk voor gegevens die niet in redelijkheid op juistheid gecontroleerd hadden kunnen worden.

## Inhoud van het rapport

<b>1</b>	<b>Inleiding</b> .....	<b>5</b>
<b>2</b>	<b>Uitgangspunten</b> .....	<b>6</b>
2.1	Algemeen.....	6
2.2	Toetsingskader .....	7
2.3	Opzet onderzoek.....	9
<b>3</b>	<b>Resultaten onderzoek</b> .....	<b>10</b>
3.1	Inventarisatie van bedrijven in de omgeving van de planlocatie .....	10
3.2	Beschouwing van de bedrijfsmatige activiteiten rondom de planlocatie .....	12
<b>4</b>	<b>Conclusie</b> .....	<b>15</b>

## 1 Inleiding

In opdracht van van Westreenen Barneveld is door Het GeluidBuro een akoestisch onderzoek verricht in het kader van de functieverandering van bedrijf (constructiewerkplaats en overige bedrijfsgebouwen) naar wonen aan de Uddelerveen 68 in Uddel.

Omdat sprake is van een wijziging van een bedrijfsgebouw naar een geluidgevoelige bestemming, dient een akoestische beoordeling plaats te vinden van de activiteiten van de bestaande bedrijven gelegen in de omgeving van de te realiseren woning.

Hiervoor wordt onder meer de publicatie van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) 'Bedrijven en milieuzonering' en de daarin genoemde richtwaarden als toetsingskader gebruikt. Daarnaast vindt er een toetsing aan de grenswaarden uit het Activiteitenbesluit (indicatief) plaats.

In hoofdstuk 2 van dit rapport worden de bij het onderzoek gehanteerde uitgangspunten weergegeven, waaronder de normstelling en de verkeersgegevens.

In hoofdstuk 3 wordt ingegaan op de berekening van de geluidbelasting en worden de resultaten samengevat en beoordeeld.

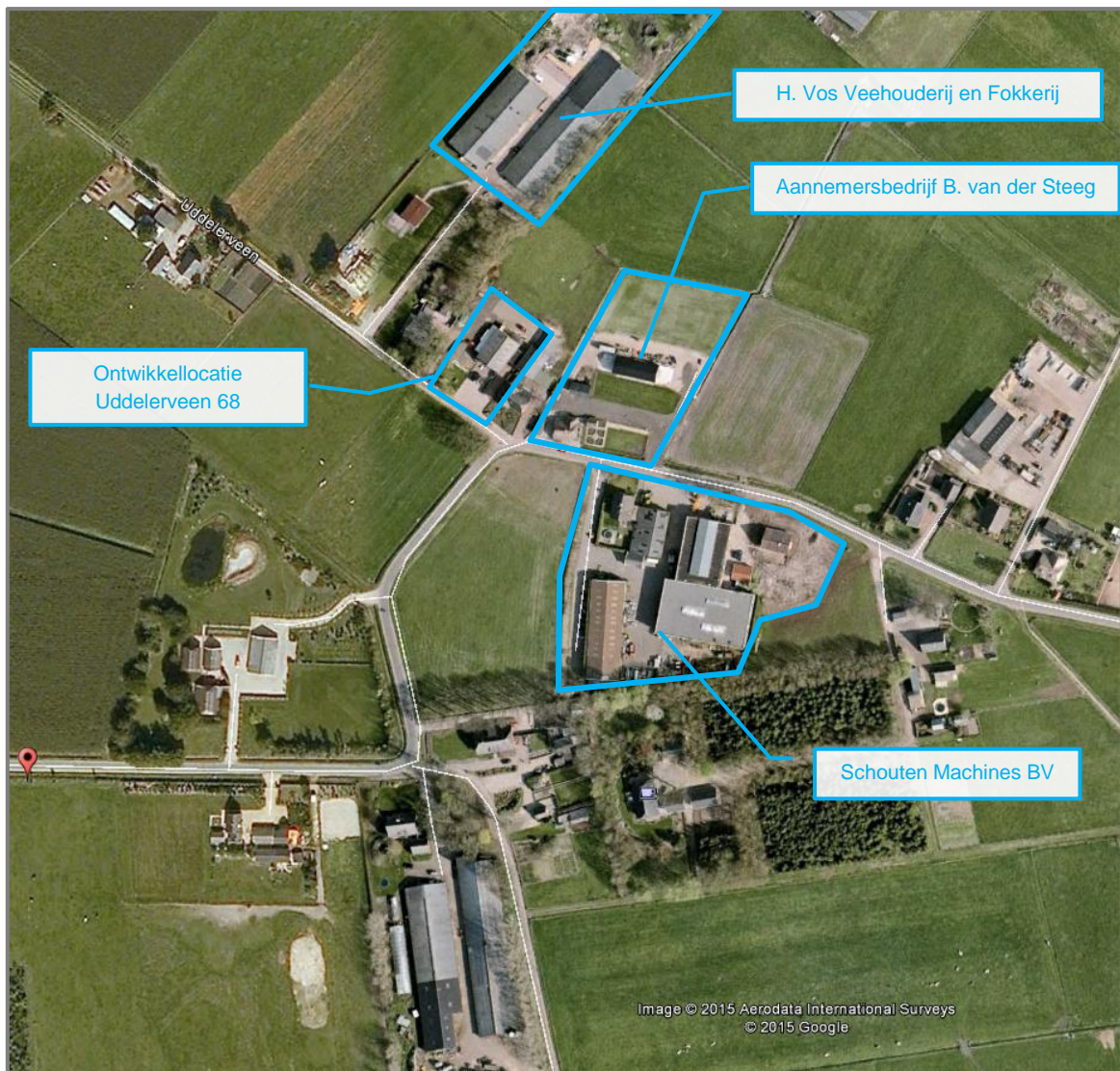
Tot slot wordt in hoofdstuk 4 van dit rapport afgesloten met een conclusie.

## 2 Uitgangspunten

### 2.1 Algemeen

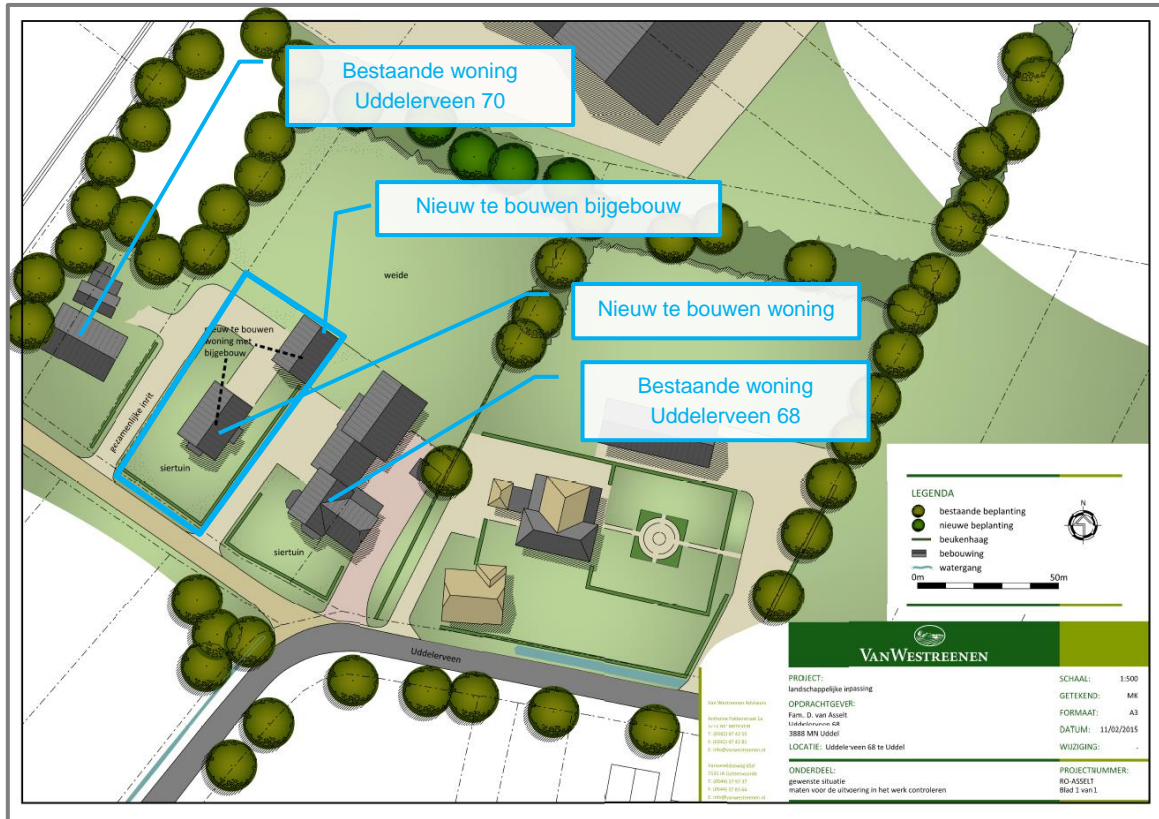
Het voornemen bestaat om de bestaande constructiewerkplaats en overige bedrijfsgebouwen aan de Uddelerveen 68 te slopen en een nieuwe woning met bijgebouw te realiseren. De nieuwe woning wordt ongeveer ter plaatse van de bestaande (te slopen) werkplaats gerealiseerd. De bestaande bedrijfswoning met aangebouwde bijgebouw blijft behouden. Deze bedrijfswoning (perceel kadastraal bekend sectie A, nr. 6629) dient als afzonderlijke woning te worden bestemd.

De planlocatie is gelegen in de nabijheid van enkele bedrijven gevestigd aan de Uddelerveen. Figuur 2.1 geeft de ontwikkellocatie aan de Uddelerveen 68 en de nabijgelegen bedrijven globaal weer.



**Figuur 2.1** Kaart opnieuw te realiseren nieuwe woning aan Uddelerveen 68 (bron: GoogleMaps)

In figuur 2.2 is de invulling van de planlocatie met de ligging van de nieuw te bouwen woning weergegeven.



Figuur 2.2 Landschappelijke inpassing Uddelerveen 68 (bron: GoogleMaps)

## 2.2 Toetsingskader

### 2.2.1 Beoordeling in het kader van een goede ruimtelijke ordening

Indien er sprake is van een wijziging van het bestemmingsplan, dient een beoordeling plaats te vinden op basis van een goede ruimtelijke ordening. Dit komt er, in deze situatie, kort gezegd op neer, dat dient te worden nagegaan of met het voorgenomen initiatief de bestaande bedrijven in de nabijheid van de planlocatie niet worden belemmerd in hun huidige en toekomstige bedrijfsmatige activiteiten. Deze belemmering kan voortkomen uit het feit dat een bedrijf niet meer aan de geldende milieuvorschriften kan voldoen omdat een nieuwe woning op te korte afstand van het bedrijf wordt gerealiseerd.

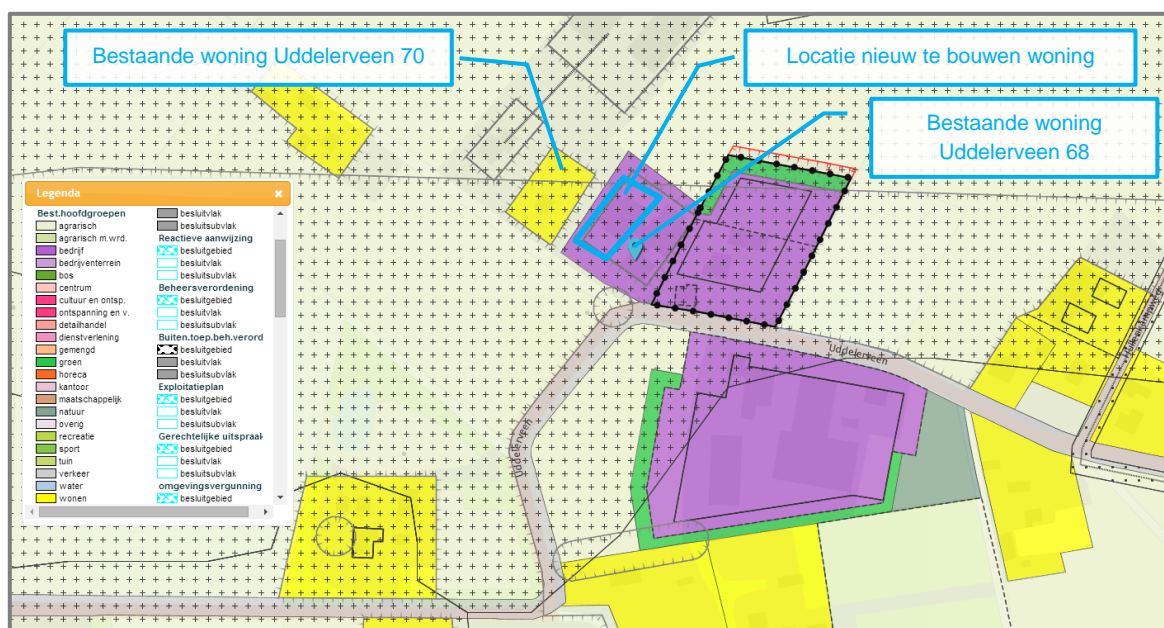
De eerste stap in de beoordeling hiervan is doorgaans de VNG-uitgave 'bedrijven en milieuzonering'. In deze uitgave van de VNG worden handreikingen gegeven op basis waarvan de beoordeling kan plaatsvinden. Aan de hand van richtafstanden wordt voor elke milieucategorie of bedrijfsactiviteit aangegeven in hoeverre hinder ter plaatse van de woningen is te verwachten.

Overigens dient te worden bedacht dat de in de uitgave genoemde afstanden slechts een indicatie zijn voor de beoordeling. Vaak wordt er ter plaatse van een woning, gelegen binnen de van toepassing zijnde richtafstand, wel voldaan aan de wettelijke grenswaarden van het Activiteitenbesluit. Dit komt omdat in het Activiteitenbesluit bepaalde activiteiten zijn uitgezonderd van toetsing aan de grenswaarden, zoals eventuele maximale geluidniveaus die kunnen optreden als gevolg van de werkzaamheden in de dagperiode. Theoretisch echter kunnen deze activiteiten en geluiden hinder geven, hoewel dit in de dagperiode niet waarschijnlijk is, als er aan de grenswaarden wordt voldaan.

## 2.2.2 Gebiedstypering

Op basis van de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) is de gebiedstypering van het onderzoeksgebied van de planlocatie bepaald. Volgens de informatie op de website wordt het gebied aangeduid als 'agrarische enclave'.

In figuur 2.3 is een uitsnede van de bestemmingsplan kaart ter plaatse van de planlocatie aan de Uddelerveen 68 weergegeven.



Figuur 2.3 Uitsnede bestemmingsplan kaart ter plaatse van de Uddelerveen 68 (06-10-2015)

Te zien is dat de functies wonen (geel), bedrijven (paars) en agrarisch (groen-grijs ++) naast elkaar aanwezig zijn in het gebied. Op basis van deze informatie wordt het gebied in het kader van de VNG-publicatie Bedrijven en Milieuzonering geduid als 'gemengd gebied'. Om die reden kunnen de in de VNG-publicatie opgenomen richtafstanden met een stap worden verkleind. Voor bedrijven waar een C aan de richtafstand is toegevoegd is de richtafstand niet verkleind omdat deze bedrijven continu (dag en nacht) in bedrijf kunnen zijn.

## 2.2.3 Activiteitenbesluit

De in het onderzoeksgebied aanwezige bedrijven vallen onder het 'Activiteitenbesluit milieubeheer'. In dit rapport zijn alleen de meest relevante (akoestische) onderdelen uit het



Activiteitenbesluit weergegeven. Meer informatie over de wet- en regelgeving is te vinden op de website van het ministerie van [Infrastructuur en Milieu](#) en op de website van [Kenniscentrum Infomil](#).

In het Activiteitenbesluit staan onder andere de geluidnormen die van toepassing zijn voor aannemersbedrijven. Er zijn grenswaarden voor het gemiddelde geluid ( $L_{Ar,LT}$ ) en voor piekgeluiden ( $L_{Amax}$ ). De hoogte van de grenswaarde is afhankelijk van het tijdstip waarop de bedrijfsactiviteiten plaatsvinden. Er is een onderverdeling gemaakt van het etmaal in dag, avond en nacht. In de onderstaande tabel zijn de geluidnormen weergegeven.

Tabel 2.1 De geluidnormen uit het Activiteitenbesluit, in dB(A)

Plaats waar de geluidnorm geldt	Dag 07.00 – 19.00		Avond 19.00 – 23.00		Nacht 23.00 – 07.00	
	$L_{Ar,LT}$	$L_{Amax}$	$L_{Ar,LT}$	$L_{Amax}$	$L_{Ar,LT}$	$L_{Amax}$
Op de gevel van een geluidgevoelig gebouw	50	70	45	65	40	60

#### Enkele belangrijke aandachtspunten

- De geluidnorm voor piekgeluiden is in de dagperiode (07.00 – 19.00 uur) niet van toepassing op laden en lossen (inclusief aanverwante activiteiten zoals dichtslaan van deuren, starten, manoeuvreren en aan- of afrijden van voertuigen);
- De gemeente heeft een zekere bevoegdheid, met een zogenaamd maatwerkvoorschrift, afwijkende geluidnormen en aanvullende (gedrag)regels op te leggen, b.v. omdat er sprake is van een zeer rustige omgeving die lagere grenswaarden rechtvaardigt.

In het onderzoek vindt geen feitelijke toetsing van optredende geluidniveaus aan de in tabel 2.1 genoemde geluidnormen plaats.

## 2.3 Opzet onderzoek

Beoordeeld dient te worden of in de gewenste nieuwe situatie nog steeds sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Enerzijds dient ter plaatse van de nieuwe woning sprake te zijn van een goed woon- en leefklimaat. Anderzijds dienen de in de omgeving aanwezige bedrijven niet te worden belemmerd in hun bedrijfsmatige activiteiten met de komst van de nieuwe woning.

Hiervoor zijn de aanwezige bedrijven en hun bedrijfsmatige activiteiten indicatief bepaald. Per bedrijf is de bijbehorende SBI-code, milieucategorie en hinderafstand voor geluid bepaald op basis van de VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering'. Vervolgens is van ieder bedrijf de ligging (afstand en richting) ten opzichte van de planlocatie voor de nieuwe woning en ten opzichte van bestaande woningen bepaald. Mogelijk is sprake van een overlap van de afstand tot de planlocatie met de hinderafstand, of wordt de hinderafstand benaderd. In dat geval zijn de van toepassing zijnde geluidnormen beschouwd ten opzichte van de ligging van de planlocatie voor de nieuwe woning en ten opzichte van de bestaande woningen beschouwd.

Indien vanwege een bedrijf niet kan worden uitgesloten dat de goede ruimtelijke ordening ten aanzien van geluid in het gedrang komt met de komst van de nieuwe woning, is gedetailleerd akoestisch onderzoek noodzakelijk. Hierbij vindt dan toetsing van de daadwerkelijk optredende geluidniveaus op de gevels van de nieuw te realiseren woning aan de van toepassing zijnde geluidnormen plaats.

### 3 Resultaten onderzoek

#### 3.1 Inventarisatie van bedrijven in de omgeving van de planlocatie

De bedrijfsmatige activiteiten rondom de planlocatie aan de Uddelerveen 68 zijn geïnventariseerd op basis van de beschikbare informatie op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en op basis van op internet beschikbare gegevens van de bedrijven. Op basis van de VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' is de SBI-code, milieucategorie en hinderafstand voor geluid bepaald. Ook is per de bedrijf de ligging ten opzichte van de nieuw te realiseren woning bepaald.

In de onderstaande tabel 3.1 zijn de resultaten van de inventarisatie opgenomen.

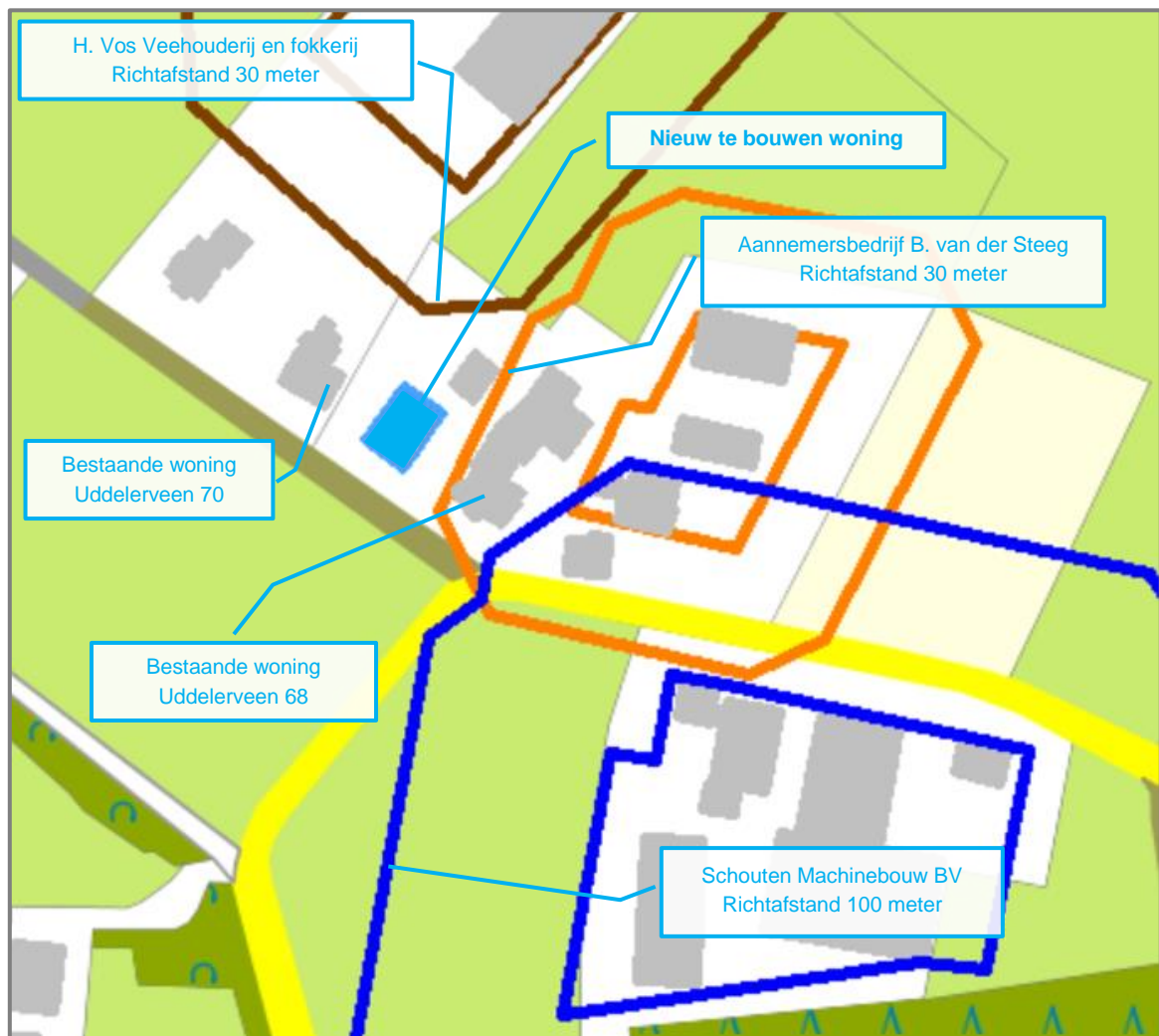
Tabel 3.1 Inventarisatie van bedrijven, SBI-codes en milieu categorieën en hinderafstanden

Bedrijfsnaam	Adres	SBI-code	Milieu-categorie	Richt-Afstand geluid <sup>1</sup>	Afstand tot nieuwe woning	Nieuwe woning binnen hinderafstand?
Schouten Machinebouw BV	Uddelerveen 65	29-2	3.2	50	90	Nee
Aannemersbedrijf B. van der Steeg	Uddelerveen 66	45-2	3.1	30	43	Nee
H. Vos Veehouderij en fokkerij	Uddelerveen 72 A	0141,0142	3.2	30C	56	Nee

1. De richtafstand is verkleind met één stap omdat sprake is van 'gemengd gebied'. Voor bedrijven waar een C is toegevoegd aan de richtafstand is de richtafstand niet verkleind met één stap omdat deze bedrijven continu in bedrijf kunnen zijn

In figuur 3.1 zijn de gegevens van tabel 3.1 weergegeven in een afbeelding. De ligging van de van de contour van richtafstand voor geluid is per bedrijf als volgt weergegeven:

- Blauw: Richtafstand voor geluid van Schouten Machinebouw BV
- Oranje: Richtafstand voor geluid van Aannemersbedrijf B. van der Steeg
- Bruin: Richtafstand voor geluid van H. Vos Veehouderij en fokkerij



Figuur 3.1 Ligging van bedrijven en bijbehorende richtafstanden ten opzichte van planlocatie

Op basis van de resultaten van de inventarisatie weergegeven in tabel 3.1 en figuur 3.1 wordt voor alle drie de bedrijven vastgesteld dat de nieuw te bouwen woning buiten, maar op korte afstand, van de te hanteren richtafstand voor het aspect geluid is gelegen.

De in de VNG-publicatie genoemde richtafstanden zijn slechts een indicatie voor de beoordeling. Daarom vindt in onderstaande paragraaf 3.2 per bedrijf een beschouwing plaats van de bedrijfsmatige activiteiten, de hinderafstanden tot de planlocatie en bestaande woningen in de omgeving en de geluidnormering als gesteld in het Activiteitenbesluit.

## 3.2 Beschouwing van de bedrijfsmatige activiteiten rondom de planlocatie

### 3.2.1 Schouten Machinebouw BV

#### Bedrijfsmatige activiteiten en geluidhinderafstanden en normen

Het bedrijf ontwikkelt en produceert landbouwmachines. De werkzaamheden vinden in pandig plaats in gesloten bedrijfsgebouwen. Het productieoppervlak is kleiner dan 2.000 m<sup>2</sup>. Op basis van de VNG-publicatie vallen de bedrijfsmatige activiteiten onder de SBI-code 29, nummer 2 en is sprake van milieucategorie 3.2. De hinderafstand voor het milieuaspect geluid bedraagt 100 meter. In verband met de gebiedstypering 'gemengd gebied' mag de richtafstand met een stap worden verkleind naar 50 meter. Het bedrijf valt onder de werking van het Activiteitenbesluit en de hierin opgenomen geluidnormen.

#### Ligging ten opzichte van de nieuwbouw locatie en bestaande woningen

Het bedrijf is gelegen aan de Uddelerveen 65 en ligt op een afstand van circa 90 meter ten zuidoosten van de nieuw te bouwen woning. Dit is op grotere afstand dan de te hanteren richtafstand van 50 meter. Op korte afstand van het bedrijf, op circa 60 meter, in dezelfde richting als de nieuw te bouwen woning, is de bestaande woning aan de Uddelerveen 68 gelegen. Deze woning ligt feitelijk tussen het bedrijf en de planlocatie in.

#### Beoordeling goede ruimtelijke ordening

Ten aanzien van het milieuaspect geluid zal de nieuw te bouwen woning het bedrijf niet belemmeren in haar bedrijfsmatige activiteiten. De reden hiervoor is dat op kortere afstand en in dezelfde richting een bestaande woning gelegen. Op de gevels van deze bestaande woning dient het bedrijf al te voldoen aan de geluidnormering opgenomen in het Activiteitenbesluit. De komst van de nieuwe woning belemmert het bedrijf niet in aan haar huidige en toekomstige bedrijfsmatige activiteiten.

Omdat de geplande nieuwe woning achter de bestaande woning, in dezelfde richting en op grotere afstand, van het bedrijf is gelegen, zal het bedrijf ook ter plaatse van de nieuwe woning voldoen aan de geluidnormen. Gedetailleerd akoestisch onderzoek is niet noodzakelijk om dit nader te onderzoeken en beoordelen. Geconcludeerd wordt dat ten aanzien van het milieuaspect geluid vanwege Schouten Machinebouw BV sprake van een goed woon- en leefklimaat ter plaatse van de nieuw te realiseren woning.

### 3.2.2 Aannemersbedrijf B. van der Steeg

#### Bedrijfsmatige activiteiten en geluidhinderafstanden en normen

Het betreft een aannemersbedrijf met een eigen (timmer)werkplaats. Op basis van de VNG-publicatie vallen de bedrijfsmatige activiteiten onder de SBI-code 45, nummer 2 en is sprake van milieucategorie 3.1. De hinderafstand voor het milieuaspect geluid bedraagt 50 meter. In verband met de gebiedstypering 'gemengd gebied' mag de richtafstand met een stap worden verkleind naar 30 meter. Het bedrijf valt onder de werking van het Activiteitenbesluit en de hierin opgenomen geluidnormen.

### Ligging ten opzichte van de nieuwbouw locatie en bestaande woningen

Het bedrijf is gelegen aan de Uddelerveen 66 ten oosten van de nieuw te bouwen woning. De kortste afstand vanaf de inrichtingsgrens tot de woning bedraagt circa 44 meter. Dit is op grotere afstand dan de te hanteren richtafstand van 30 meter. Op korte afstand van circa 15 meter van het bedrijf en in dezelfde richting als de nieuw te bouwen woning, is de bestaande woning aan de Uddelerveen 68 gelegen. Deze woning ligt feitelijk tussen het bedrijf en de planlocatie in.

### Beoordeling goede ruimtelijke ordening

Ten aanzien van het milieuaspect geluid zal de nieuw te bouwen woning het bedrijf niet belemmeren in haar bedrijfsmatige activiteiten. De reden hiervoor is de nieuwe woning op grotere afstand dan de te hanteren hinderafstand (30 meter) is gelegen en omdat op kortere afstand en in dezelfde richting een bestaande woning is gelegen. Op de gevels van deze bestaande woning dient het bedrijf al te voldoen aan de geluidnormering opgenomen in het Activiteitenbesluit. De komst van de nieuwe woning belemmert het bedrijf niet in aan haar huidige en toekomstige bedrijfsmatige activiteiten.

Omdat de geplande nieuwe woning achter de bestaande woning, in dezelfde richting en op grotere afstand, van het bedrijf is gelegen, zal het bedrijf ook ter plaatse van de nieuwe woning voldoen aan de geluidnormen. Gedetailleerd akoestisch onderzoek is niet noodzakelijk om dit nader te onderzoeken en beoordelen. Geconcludeerd wordt dat ten aanzien van het milieuaspect geluid vanwege Aannemersbedrijf B. van der Steeg sprake van een goed woon- en leefklimaat ter plaatse van de nieuw te realiseren woning.

## **3.2.3 H. Vos Veehouderij en fokkerij**

### Bedrijfsmatige activiteiten en geluidhinderafstanden en normen

Het betreft een melkveehouderij en fokkerij. Op basis van de VNG-publicatie vallen de bedrijfsmatige activiteiten onder de SBI-codes 0141 en 0142 en is sprake van milieucategorie 3.2. De hinderafstand voor het milieuaspect geluid bedraagt 30 meter met de toevoeging C omdat het bedrijf continu (dag en nacht) in bedrijf is. Het bedrijf is gelegen in 'gemengd gebied' waarvoor de richtafstand met een stap mag worden verkleind. Maar omdat het bedrijf continu in bedrijf is, is deze verkleining van de richtafstand niet toegepast. Het bedrijf valt onder de werking van het Activiteitenbesluit en de hierin opgenomen geluidnormen.

### Ligging ten opzichte van de nieuwbouw locatie en bestaande woningen

Het bedrijf is gelegen aan de Uddelerveen 72 A ten zuiden van de nieuw te bouwen woning. De kortste afstand vanaf de inrichtingsgrens tot de woning bedraagt circa 55 meter. Dit is op grotere afstand dan de te hanteren richtafstand van 30 meter. Op ongeveer gelijke afstand van het bedrijf, op circa 57 meter, en in dezelfde richting als de nieuw te bouwen woning, is de bestaande woning aan de Uddelerveen 70 gelegen. Deze woning ligt naast de planlocatie.

### Beoordeling goede ruimtelijke ordening

Ten aanzien van het milieuaspect geluid zal de nieuw te bouwen woning het bedrijf niet belemmeren in haar bedrijfsmatige activiteiten. De reden hiervoor is de nieuwe woning op grotere afstand dan de te hanteren hinderafstand (30 meter) is gelegen en omdat op gelijkwaardige afstand en in dezelfde richting een bestaande woning gelegen. Op de gevels van deze bestaande woning dient het bedrijf al te voldoen aan de geluidnormering opgenomen in het Activiteitenbesluit.

Omdat de geplande nieuwe woning op gelijkwaardige afstand en in dezelfde richting van het bedrijf is gelegen, zal het bedrijf ook ter plaatse van de nieuwe woning voldoen aan de geluidnormen. Gedetailleerd akoestisch onderzoek is niet noodzakelijk om dit nader te onderzoeken en beoordelen. Geconcludeerd wordt dat ten aanzien van het milieuaspect geluid vanwege H. Vos Veehouderij en fokkerij sprake van een goed woon- en leefklimaat ter plaatse van de nieuw te realiseren woning.

## 4 Conclusie

De locatie van de nieuw te bouwen woning op het perceel naast de Uddelerveen 68 is gelegen een agrarische enclave. Het gebied wordt getypeerd als 'gemengd gebied'. Om die reden kunnen de in de VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' opgenomen richtafstanden met een stap worden verkleind. Voor bedrijven waar een C aan de richtafstand is toegevoegd is de richtafstand niet verkleind omdat deze bedrijven continu in bedrijf kunnen zijn.

De bedrijfsmatige activiteiten, de hinderafstanden en geluidnormering vanuit het Activiteitenbesluit in relatie tot de ligging van het bedrijf (afstand en richting) ten opzichte van de nieuw te bouwen woning en de bestaande woningen in de omgeving zijn beschouwd in het kader van de beoordeling van een goede ruimtelijke ordening voor het milieuaspect geluid.

Geconcludeerd wordt dat met de komst van de nieuwe woning de goede ruimtelijke ordening ten aanzien van het milieuaspect geluid niet in het gedrang komt. De omliggende bedrijven worden niet belemmerd in hun bedrijfsmatige activiteiten en ter plaatse van de nieuwe woning zal sprake zijn van een goed woon- en leefklimaat, vergelijkbaar met de naastgelegen bestaande woningen.

### Het GeluidBuro

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines.

Robert Schram  
*adviseur*