

Quickscan natuurwetgeving Krimweg 4

Teneinde de consequenties van voorgenomen plannen aan de Krimweg 4 te Hoenderloo te beoordelen heeft op 8 juli 2014 een veldbezoek plaatsgevonden door P. Ganzevles en J. Mulder, beide ecologisch adviseur van de gemeente Apeldoorn.

De plannen behelzen de bouw van een bedrijfswoning op het terrein. Voor de bouwlocaties waren meerdere opties welke ter plaatse zijn bekeken. De toenmalige eigenaar mevrouw Derksen sprak ter plekke haar voorkeur uit voor de bouwlocatie binnen het bosdeel, waar thans reeds twee caravans worden gedoogd. Deze locatie wordt hier beoordeeld.

Huidig Bestemmingsplan

De planlocatie is geheel gelegen binnen de bestemming Natuur en er wordt tevens een dubbelbestemming Waarde-Archeologie hoog aangegeven. Er zal dus een bestemmingsverandering plaats moeten vinden. Dit zal resulteren in een compensatieplicht natuur.

Natura 2000

De planlocatie ligt buiten de grenzen van Natura 2000 gebied de Veluwe, welke binnen 300 meter afstand ten noordwesten van de planlocatie ligt. Bij een ligging buiten de begrenzing kan nog sprake zijn van een externe werking.

Aard en omvang van de voorgenomen activiteiten vormen echter geen bedreiging van de voor dat gebied aangewezen habitattypen en soorten. De instandhoudingsdoelstellingen voor die typen en soorten komen niet in het geding.

EHS



Het gehele gebied van de Krim is aangeduid als EHS-gebied. De Ecologische Hoofdstructuur wordt inmiddels in Gelderland Gelders Natuur Netwerk genoemd. Op de beschikbare kaart is het bos op de locatie aangegeven als GNN en de rest als GO.

De bestemmingsplanwijziging vindt plaats in het GNN. Het gaat daarbij om een uitbreiding van beperkte aard. Bij de beoordeling van de effecten op kernkwaliteiten in het GNN is het van belang dat de oppervlakte en ecologische samenhang niet worden aangetast, of dat zij substantieel worden versterkt. Waar het geluidbelasting, licht en verstoring van rust betreft kan het voorkomen dat bij uitbreiding van een functie een beperkte toename van de betreffende hinder niet te vermijden is. Uitgangspunt is dat die beperkte aantasting zo veel mogelijk wordt voorkomen. Toch kan - in gevallen waarin dit niet mogelijk blijkt - een positief saldo worden bereikt door het oppervlakte natuur en de verbetering van de ecologische samenhang te vergroten.

Er is geen sprake van aantasting van kernkwaliteiten, anders dan een beperkte areaalvermindering. Deze areaalvermindering zal onderwerp van compensatie moeten zijn. Omdat compensatie ter plekke niet mogelijk is, zal een financiële compensatie aan de orde zijn. Het areaalverlies zal daarmee worden gecompenseerd, ten behoeve van de versterking van de kernkwaliteiten in het gebied.

Flora- en faunawet

De bouwlocatie en directe omgeving zijn beoordeeld op potentiële beschermde soorten. De data van de NDFF geven geen reeds bekende waarnemingen van strenger beschermde soorten. In het veld werd geconcludeerd dat er ook geen verblijfplaatsen van strenger beschermde soorten verwacht worden. Algemene broedvogels kunnen broeden in de groenstructuren op en direct rond de planlocatie. Foeragerende vogels en vleermuizen worden verwacht. Voor die soorten is de planlocatie geen essentieel gebied. Er is ruim voldoende alternatief foerageergebied aanwezig.