

Bijlage 2:

Vormvrije mer voor de ontwikkellocatie TNO-MEP,
Laan van Westenenk 501-701 te Apeldoorn



Inhoudsopgave:

1. Waarom een vormvrije mer?

2. Inhoud van de vormvrije m.e.r. beoordeling

Effecten van de voorgenomen activiteit

Maatgevende effecten

Afstand tot gevoelige gebieden/ stikstofdepositie PM

Indicatieve invloedsafstanden

3. Criteria op basis van de EEG richtlijn milieueffectbeoordeling

Kenmerken van het project

Plaats van het project

Kenmerken van potentiële effecten

- Verkeer

- Lucht

4. Conclusie

Datum
20 maart 2015

Pagina
12 van 17

Ons kenmerk
DOS-2015-006211

1. Waarom een vormvrije mer?

De procedure van een milieueffectrapportage (m.e.r.) is bedoeld om het milieubelang vroegtijdig en volwaardig in de plan- en besluitvorming in te brengen. Een m.e.r. is altijd gekoppeld aan een besluit, bijvoorbeeld een structuurvisie of een bestemmingsplan. Het centrale onderdeel van een m.e.r. is het milieueffectrapport (MER) waarin de milieueffecten voor een tal van aspecten voor een of meerdere alternatieven geanalyseerd en beoordeeld worden ten opzichte van de referentiesituatie. Deze m.e.r.-procedure is van toepassing bij activiteiten waarvan reeds vast staat dat er mogelijke belangrijke nadelige milieugevolgen optreden. Deze activiteiten met bijbehorende drempelwaarden staan weergegeven in onderdeel C van het Besluit m.e.r. (ook geldt voor activiteiten uit onderdeel D waar een plan, bijvoorbeeld een structuurvisie, voor nodig is).

Naast het direct uit moeten voeren van een m.e.r. zijn in het Besluit m.e.r. ook activiteiten met bijbehorende drempelwaarden aangegeven waarvoor eerst beoordeeld moet worden of sprake is van mogelijke belangrijke nadelige milieugevolgen. Deze activiteiten en drempelwaarden staan benoemd in onderdeel D van het Besluit m.e.r. Voor deze activiteiten dient een zogenaamde m.e.r.-beoordeling uitgevoerd te worden.

Door de wijziging van het Besluit m.e.r. in het voorjaar van 2011 is het tegenwoordig ook verplicht om aandacht aan m.e.r. te besteden voor activiteiten die in onderdeel D genoemd staan, maar waar de drempelwaarden niet gehaald worden. Deze drempelwaarden zijn aantallen, oppervlaktes of grootte (bijvoorbeeld 100 hectare, etc.). Voor activiteiten die wel in onderdeel D van het Besluit m.e.r. genoemd staan, maar waar de aantallen uit het betreffende plan of besluit onder de drempelwaarden liggen dient een vormvrije m.e.r.-beoordeling uitgevoerd te worden. Hierbij wordt, net als bij de m.e.r.-beoordeling getoetst of er mogelijke belangrijke nadelige milieugevolgen op kunnen treden. Het verschil met de 'gewone' m.e.r.-beoordeling is dat aan de vormvrije m.e.r.-beoordeling geen aparte procedurevereisten zitten (vandaar de term vormvrij). Qua inhoud gelden wel strikte vereisten vanuit de Europese richtlijn m.e.r.

De voorgenomen activiteit, de realisatie van woningen, is niet opgenomen in onderdeel C van het Besluit m.e.r. De activiteit is wel opgenomen in onderdeel D onder categorie D 11.2.

	Activiteiten	Gevallen	Besluit
D11.2	De aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen	In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op: 1: een oppervlakte van 100 hectare of meer, 2. een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen omvat, of 3. een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000m ² of meer.	De vaststelling van het plan, bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onderdelen a en b, van de Wet ruimtelijke ordening

De realisatie van maximaal 300 woningen valt onder de drempelwaarden:

- De oppervlakte bedraagt minder dan 100 ha;

- Het project is wel een aangesloten gebied, maar bevat geen 2.000 of meer woningen;
- De bedrijfsvloeroppervlakte van de uitbreiding bedraagt minder dan 200.000m²

Datum
20 maart 2015

Pagina
14 van 17

Ons kenmerk
DOS-2015-006211

2. Inhoud van de vormvrije m.e.r. beoordeling

Bij de vormvrije m.e.r.-beoordeling kan aandacht worden besteed aan het volgende:

- een globale beschrijving van de ingreep -effectrelaties en dosis-effectrelaties van de voorgenomen activiteit;
- wat zijn maatgevende effecten van de voorgenomen activiteit? Is er sprake van emissies (bijvoorbeeld van geluid, lucht), verkeersaantrekkende werking e.d.? Wat is het ruimtebeslag?
- wat is de afstand van de activiteit(en) tot gebieden die gevoelig zijn?
- zijn er met betrekking tot de activiteit indicatieve invloedsafstanden bekend? (bijvoorbeeld uit het 'groene boekje')
- waarvoor zijn de gebieden gevoelig? Heeft de voorgenomen activiteit daar invloed op?

Effecten van de voorgenomen activiteit

De woningbouwlocatie komt in de plaats van een industriële functie. Op het voormalige TNO terrein hebben de laatste jaren meerdere kleine bedrijven een locatie gehad voor meerdere soorten onderzoek. Deze bedrijven hebben geen grote milieu-effecten gehad op de omgeving. Wel is er door de bedrijven en bezoekers van deze bedrijven een grote hoeveelheid vervoersbewegingen geweest. De verwarming van de bedrijven heeft plaatsgevonden door een centrale stookinstallatie van de Nuon (deze zal blijven bestaan).

De voorgenomen activiteit het bouwen van 265-300 woningen zal niet direct leiden tot grotere hoeveelheden transportbewegingen. Indien er uitgegaan wordt van 7,85 vervoersbewegingen per huishouden per dag zullen er worst-case 2355 vervoerbewegingen per dag zijn. In de hoogtij dagen van TNO hebben er ongeveer 300 mensen gewerkt waarvan het grootste gedeelte met de auto kwam. Naast de woon-werktransporten komen daarnaast nog de vrachtwagenbewegingen.

Maatgevende effecten

Zoals hierboven genoemd zijn de maatgevende effecten voornamelijk de vervoersbewegingen van de toekomstige bewoners. Deze veroorzaken luchtemissies, geluidemissie en een verkeersaantrekkende werking. Echter gerelateerd tot de oude situatie zullende maatgevende effecten niet toenemen. Het ruimtebeslag van de woningen ten opzichte van de gebouwen van TNO zal min of meer gelijk blijven. De bestaande inpassing in de groenstructuur blijft gehandhaafd.

Afstand tot gevoelige gebieden/ stikstofdepositie

De afstand tot gevoelige gebieden blijft ongewijzigd ten opzichte van de oude situatie. Het dichtstbijzijnde gevoelige gebied is het Natura 2000 gebied (Vogelrichtlijn en Habitatgebied) De Veluwe. De verstoring van het gevoelige gebied door geluid zal niet van toepassing zijn door de afstand van 700 meter en de maatgevende rijksweg A1.

Indicatieve invloedsafstanden

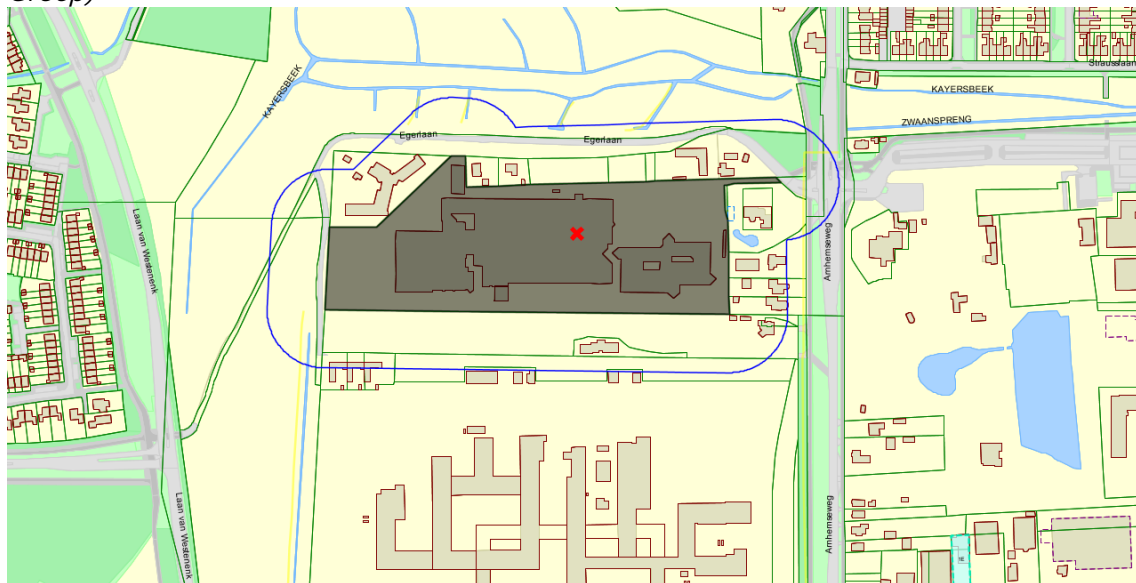
Voor woningbouw zijn er geen indicatieve invloedsafstanden zoals bijvoorbeeld als voor industriële activiteiten volgens de notitie Bedrijven en milieuzonering van de VNG. Bij deze planontwikkeling dient juist bekeken te worden want de invloed is van bestaande activiteiten op de planlocatie. Dit is opgenomen onder de paragraaf milieuzonering in de toelichting bij het bestemmingsplan.

Datum
20 maart 2015

Pagina
15 van 17

Ons kenmerk
DOS-2015-006211

Indicatieve invloedsafstand van bedrijf ten noorden van de planlocatie (Felua Groep)



3. Criteria op basis van de EEG richtlijn milieueffectbeoordeling

Conform de gewijzigde Besluit m.e.r. dient, voor activiteiten die wel in de D-lijst zijn opgenomen, maar niet aan de drempelwaarden voldoen, een toets aan 'Bijlage III Europese richtlijn milieubeoordeling projecten' te worden uitgevoerd (zie kader) en dient beoordeeld te worden of er belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen optreden. Dit wordt een vormvrije m.e.r.-beoordeling genoemd.

bijlage III van de EEG richtlijn milieueffectbeoordeling

Criteria
1 Kenmerken van het project
- De omvang van het project
- De cumulatie met andere projecten
- Gebruik van natuurlijke hulpbronnen
- De productie van afvalstoffen
- Verontreiniging en hinder
- Risico van ongevallen, vooral gelet op de gebruikte stoffen of technologieën
2 Plaats van het project
- Bestaand grondgebruik
- Relatieve rijkdom aan kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied
- Opname vermogen milieu met aandacht voor wetlands, kustgebieden, berg-

en bosgebieden, reservaten en natuurparken, Habitat en Vogelrichtlijngebieden, gebieden waar milieunormen worden overschreden, gebieden met hogebevolkingsdichtheid, landschappelijk historisch cultureel of archeologische gebieden van belang.

Datum
20 maart 2015

Pagina
16 van 17

Ons kenmerk
DOS-2015-006211

3 Kenmerken van het potentiële effect

- Bereik van het effect (geografisch en grootte getroffen bevolking)
- Grensoverschrijdend karakter
- Orde van grootte en complexiteit effect
- Waarschijnlijkheid effect
- Duur, frequentie en omkeerbaarheid effect

Kenmerken van het project

Op de planlocatie het voormalige TNO terrein worden in de toekomst circa 300 woningen gerealiseerd op circa 15 hectare. Er wordt gebruik gemaakt van een bestaande ontsluitingsweg. Er is geen sprake van cumulatie van andere projecten in de nabijheid. De bestaande groenstructuur en waterhuishouding (Zwanenbeek) zullen worden ingepast. Er is geen sprake van de productie van afvalstoffen anders dan de eenmalige sloop van het huidige bedrijvencomplex. De verontreiniging en hinder als gevolg van het project anders dan de sloop zal worden omschreven in de paragraaf 'verkeer en lucht'. Er is geen risico voor ongevallen op basis van gebruikte stoffen of technologieën.

Plaats van het project

De ontwikkelingslocatie Laan van Westenenk 501-701 is gelegen aan de zuidkant van Apeldoorn en grens aan de oostzijde aan de Arnhemseweg en aan de zuid en westzijde aan de Laan van Westenenk. Aan de noordzijde ligt een gemengd bedrijventerrein en de Politieacademie. Het geheel is omringd door een groene bufferzone/ beplantingsstrook met geboomte. Het bestaande grondgebruik is (lichte) industrie met kantoorfunctie.

Door de ligging in het groen is er een goede bestaande basiskwaliteit en een regenererend vermogen. Deze zal door de ontwikkeling niet worden aangetast en juist worden versterkt door het uitbreiden van de groenstructuur in het plangebied.

Archeologie / **PM – t.z.t. beknopt conclusie overnemen uit bp**



Landschappelijk raamwerk

Kenmerken van potentiële effecten

Het bereik van het effect op de bevolking zal minimaal zijn ten opzichte van het huidige gebruik. Dit zal hieronder worden uitgezet met de onderwerpen verkeer en lucht.

Er is geen grensoverschrijdend karakter van de ontwikkeling.

De complexiteit is gering. De realisatie van de nieuwe groene woonwijk leidt niet tot een negatief effect op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebied Veluwe. De effecten op de omgeving zijn zoals hieronder uiteen wordt gezet minimaal. Er zullen geen pieken in effecten behoudens de bouw en sloop van het plangebied optreden vanwege het consoliderende karakter van woonbebouwing.

Verkeer

Het verkeer van woongebied Laan van Westenenk 501-701 zal worden ontsloten op de Laan van Westenenk via een bestaande route. De interne ontsluitingsstructuur is er op gericht dat alleen bestemmingsverkeer het woongebied in- en uitrijdt.

Voor het bepalen van de verkeersaantrekkende werking vanwege de nieuwe woonwijk is gebruik gemaakt van de CROW-publicatie 317 (Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie, oktober 2012). Het plangebied wordt getypeerd als een (matig) stedelijk gebied. Voor eengezinswoningen in het voorgenomen segment geldt een gemiddelde verkeersaantrekkende werking van 7,85 voertuigbewegingen per woning per dag. Het totaal aantal voertuigbewegingen komt hiermee uit op 2355 per dag (300 x 7,85).

Lucht

De voorgenomen ontwikkeling bestaat uit de realisatie van maximaal 300 woningen. Hiermee valt deze ontwikkeling binnen de regeling 'Niet In Betekenende Mate bijdragen'. Het voorgenomen plan betreft een project 'Niet In Betekenende Mate'. De ontwikkeling zal niet leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor de milieusituatie ter plaatse.

4. Conclusie

Met in acht neming van het bovenstaande is het uitgesloten dat er specifieke significante milieueffecten zullen optreden naar aanleiding van ontwikkeling van de woonwijk ten opzichte van de reeds bestaande milieubelasting van het huidige gebruik. Er is geen aanleiding om voor de bestemmingsplanwijziging Laan van Westenenk 501-701 nader onderzoek in de vorm van een m.e.r.-beoordeling of- m.e.r. uit te voeren.