Aanleiding/Onderzoeksvraag

De aanleiding van dit verzoek zijn aanvullende vragen naar aanleiding van een eerder onderzoek d.d. 19-6-2008, kenmerk 23463 (zie bijlage) naar de realisatie van woningen op de locatie Leigraaf 14-16 te Klarenbeek.
De volgende aanvullende vraag wordt gesteld:
Vormt de realisatie van de woningen aan de Leigraaf14-16 een belemmering voor de omliggende bedrijven, met name nu bij de Kleinedijk 20 te Klarenbeek ontwikkelingen zijn voor het uitbreiden van de veehouderij.

Kaartje

Kaartje realisatie van woningen aan de Leigraaf 14 /16 te Klarenbeek

Resultaat onderzoek

Voor de locatie Kleinedijk 20 te Klarenbeek is op 3 augustus 2010, met kenmerk Wm-26078 een milieuvergunning (thans: omgevingsvergunning activiteit milieu) verleend voor het houden van de volgende veebezetting:

7381 BP, Kleinedijk 20, KLARENBEEK

Beschikkingsdatum: 03-08-2010
RAV-tabelversie: RAV 2009-2

Stalgroepen

Dier cat	Omschrijving	RAV code	2e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/ dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE	NGE tot	Geur Emis (Ou/s)	PM10 Emis (kg/jr)
D1.1	biggenopfok (gespeende biggen)	D1.1.4.2		stalDenF-2010	0,33	1128	372	51	0	8798,40	83
D1.1	biggenopfok (gespeende biggen)	D1.1.15.1.2		nieuwestal-2010	0,11	1100	121	50	0	2530	17
D1.1	biggenopfok (gespeende biggen)	D1.1.100.2		stalCbig-2010	0,75	522	392	47	0	4071,60	39
D1.1	biggenopfok (gespeende biggen)	D1.1.100.2		stalCbigCA-2010	0,75	656	492	60	0	5116,80	49
D1.2	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	D1.2.17.1		stalf-2010	1,25	198	248	86	52	1663,20	6
D1.3	guste en dragende zeugen	D1.3.101		stalGenH-2010	4,20	80	336	27	21	1496	14
D1.3	guste en dragende zeugen	D1.3.100		stalGenH-2010	4,20	151	634	50	39	2823,70	26
D1.3	guste en dragende zeugen	D1.3.12.1		stalf-2010	0,63	360	227	86	94	2016	13
D1.3	guste en dragende zeugen	D1.3.12.1		stalGenH-2010	0,63	44	28	10	11	246,40	2
D2.	dekberen, 7 maanden en ouder	D2.100		stalGenH-2010	5,50	1	6	1	0	18,70	0
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.100.2		stalGenH-2010	3,50	26	91	26	1	598	4
					Totalen	4266	2947	494	218	29378,80	253

Sluit venster

Internet 100%

¶

Ten tijde van dit advies loopt er een procedure voor de omgevingsvergunning voor het onderdeel Bouwen.

De situatietekening van de thans in procedure zijnde aanvraag omgevingsvergunning is hieronder gevoegd:

Inwaartse zonering (Geurcontouren omliggende veehouderijen)
Op 1 januari 2007 is de "Wet geurhinder en veehouderij" (Wgv) in werking getreden.
De nieuw te bouwen woningen worden beschouwd als woningen, als bedoeld in artikel 14, lid 2 van de Wgv:

Artikel 14 (Wet geurhinder en veehouderij)

1. Indien een aanvraag om een vergunning is ingediend voor het tijdstip waarop deze wet met betrekking tot zodanige aanvraag in werking treedt, blijft het voor dat tijdstip ten aanzien van zodanige aanvraag geldende recht van toepassing tot het tijdstip waarop de beschikking op de aanvraag onherroepelijk is geworden.

2. Voor de toepassing van de artikelen 3 tot en met 6 bedraagt de afstand tussen een woning die op of na 19 maart 2000 is gebouwd:

a. op een kavel die op dat tijdstip in gebruik was als veehouderij;

b. in samenhang met het geheel of gedeeltelijk buiten werking stellen van de veehouderij, en

c. in samenhang met de sloop van de bedrijfsgebouwen die onderdeel hebben uitgemaakt van de veehouderij,

en een veehouderij binnen de bebouwde kom ten minste 100 meter en een veehouderij buiten de bebouwde kom ten minste 50 meter.

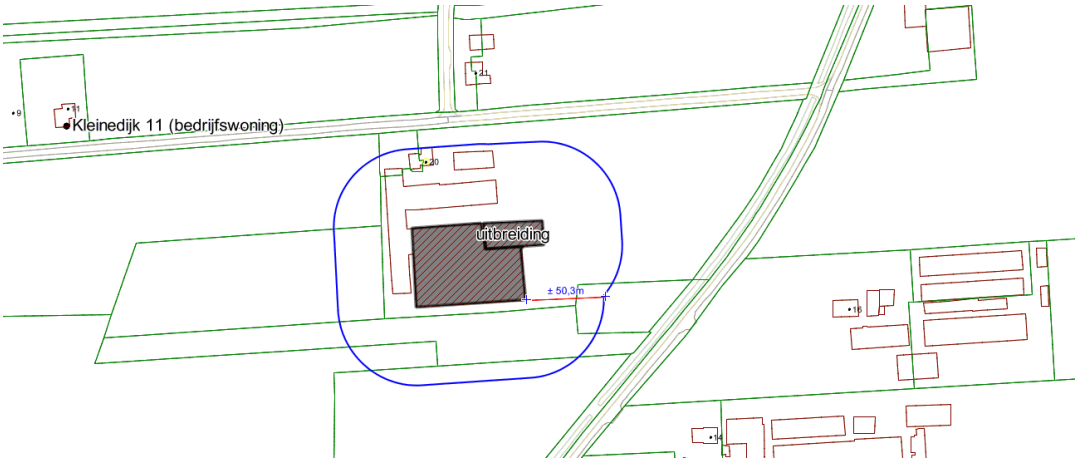
In het advies van 19 juni 2008 is aangegeven dat de omgeving van de woningen mogelijk zou kunnen worden aangemerkt als bebouwde kom. Dit is nu zeker niet meer aan de orde, aangezien het aantal gewenste woningen verminderd is t.o.v. het eerdere plan. De te projecteren woningen bevinden zich overigens op ruim 130 meter van de veehouderij Kleine Dijk 20

<u>Veehouderij M. van Beld, Leigraaf 14 te Klarenbeek</u>
Na 19 maart 2000 was deze inrichting in gebruik als een veehouderij en voor dit bedrijf is op 23 februari 2007 een revisievergunning verleend. De geplande woningen zijn gelegen buiten de bebouwde kom. Derhalve dient een afstand in acht te worden genomen van tenminste 50 meter. Binnen 50 meter rondom het plangebied zijn geen agrarische (verbale) bouwvlakken en

geen agrarische bedrijven aanwezig. Derhalve zijn er geen belemmeringen vanuit de omliggende agrarische bedrijven.

Veehouderij familie van Luttikhuizen, Leigraaf 16 te Klarenbeek
Na 19 maart 2000 was deze inrichting in gebruik als een veehouderij en voor dit bedrijf is op 27 oktober 2006 een revisievergunning verleend. De geplande woningen zijn gelegen buiten de bebouwde kom. Derhalve dient een afstand in acht te worden genomen van tenminste 50 meter. Binnen 50 meter rondom het plangebied zijn geen agrarische (verbale) bouwvlakken en geen agrarische bedrijven aanwezig. Derhalve zijn er geen belemmeringen vanuit de omliggende agrarische bedrijven.

De planlocatie is nu gelegen buiten de bebouwde kom.



50 meter milieucontour rondom veehouderij Kleinedijk 20 te Klarenbeek

Conclusies & Aanbevelingen
Het bedrijf Kleinedijk 20 te Klarenbeek wordt niet als gevolg van de functiewijziging belemmerd in de uitbreidingsmogelijkheden.

namens de afdeling Milieu,
teamleider adviesgroep Milieu,

K.L.J. Cevaal

Bijlage 2

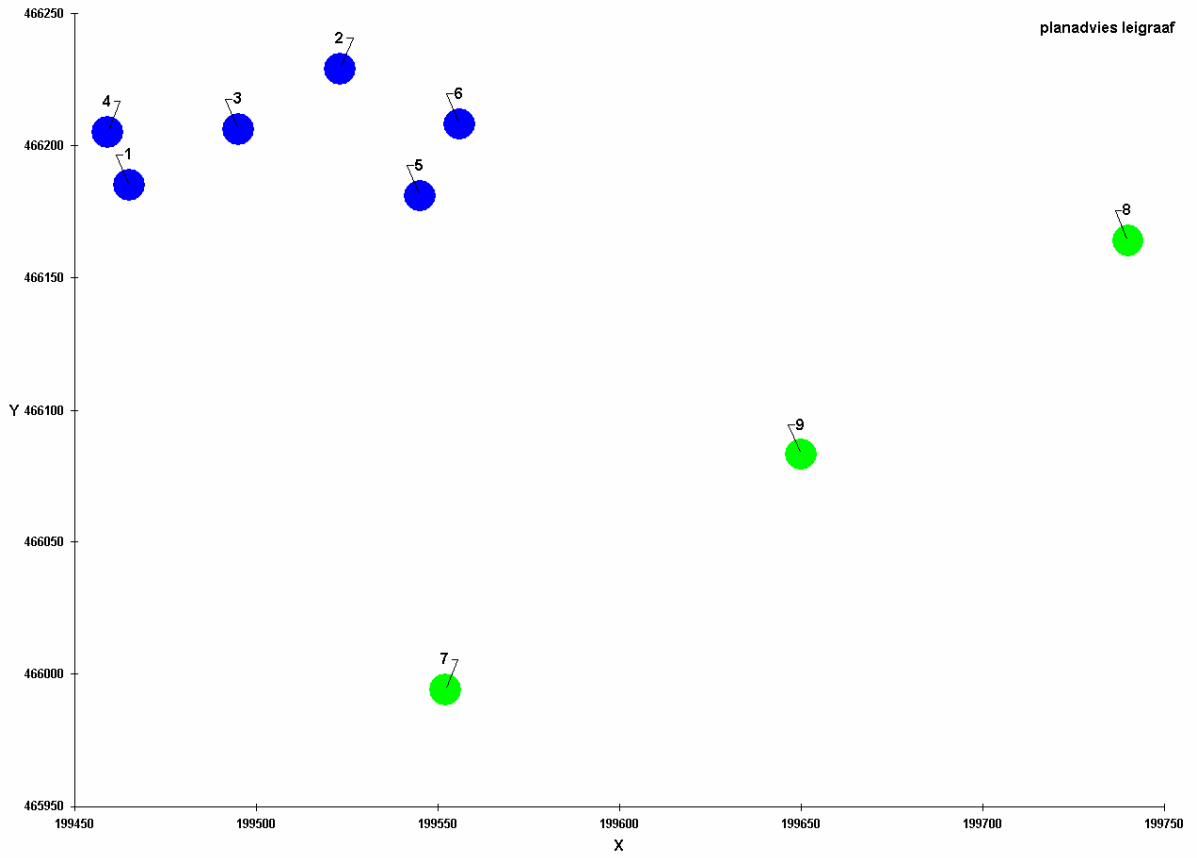
Naam van de berekening: Nog niet bekend
Gemaakt op: 17-10-2012 14:01:21
Rekentijd: 0:00:03
Naam van het bedrijf: planadvies leigraaf
Berekende ruwheid: 0,08 m
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal C big	199 465	466 185	3,0	3,0	0,40	4,00	4 072
2	stal D en E	199 523	466 229	4,2	3,8	0,82	7,12	8 798
3	stal G+H	199 495	466 206	4,0	3,8	0,50	4,00	4 936
4	Stal C Big cent. afz	199 459	466 205	4,0	3,0	0,91	3,36	5 117
5	stal F	199 545	466 181	8,6	5,3	3,80	0,88	3 679
6	nieuwe stal	199 556	466 208	5,3	3,9	2,00	1,36	2 776

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoordinaat	Ycoordinaat	Geurnorm	Geurbelasting
7	Leigraaf 8	199 552	465 994	14,0	5,5
8	best won leigraaf16	199 740	466 164	14,0	6,2
9	best won Leigraaf14	199 650	466 083	14,0	7,6



Bijlage 3

18 woningen Leigraag 14- -

Ontvanger : **Leigraaf 20 zonder** **Waarneemhoogte [m]** : **5,0**
Omschrijving : **geluid op nr. 20 zonder extra woningen**

Rijlijn : **Leigraaf**

Wegdekhoogte [m]	:	0,00	Afstand horizontaal [m]	:	11,00
Verhardingsbreedte [m]	:	3,00	Afstand schuin [m]	:	11,79
Bodemfactor [-]	:	0,53	Afstand kruispunt [m]	:	0,00
Objectfractie [-]	:	0,00	Afstand obstakel [m]	:	0,00
Zichthoek [grad]	:	127			
Wegdektype [-]	:	Referentie - Referentiewegdek			

Q_etmaal	:	500,00
% Daguur	:	6,80
% Avonduur	:	3,40
% Nachtuur	:	0,60

Emissiegegevens distributie per voertuigcategorie per periode in dB(A)

m	Categorie	Dag[%]	Avond[%]	Nacht[%]	km/u	C_wegdek	E_dag	E_avond	E_nacht
1	Motorrijwielen	0,00	0,00	0,00	50	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Lichte Motorvoertuigen	90,00	90,00	90,00	60	0,00	63,03	60,02	52,48
3	Middelzware Motorvoert...	1,00	1,00	1,00	60	0,00	49,46	46,45	38,92
4	Zware Motorvoertuigen	9,00	9,00	9,00	60	0,00	61,88	58,87	51,33
5	Bromfietsen	0,00	0,00	0,00	50	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totaal	100,00	100,00	100,00			65,61	62,60	55,06
	C_optrek						--	--	--

Resultaten in dB(A)

C_reflectie	:	0,00	LAeq, dag	:	52,95
C_zichthoek	:	0,00	LAeq, avond	:	49,94
D_afstand	:	10,72	LAeq, nacht	:	42,40
D_lucht	:	0,09	Aftrek Art. 110g [dB]	:	5
D_bodem	:	1,58	Lden, excl. Art.110g [dB]	:	53
D_meteo	:	0,28	Lden, incl. Art.110g [dB]	:	48

18 woningen Leigraag 14- -

Ontvanger : **Leigraaf 20 met** **Waarneemhoogte [m]** : **5,0**
Omschrijving : **geluid op nr. 20 met extra woningen bij n...**

Rijlijn : **Leigraaf**

Wegdekhoogte [m]	:	0,00	Afstand horizontaal [m]	:	11,00
Verhardingsbreedte [m]	:	3,00	Afstand schuin [m]	:	11,79
Bodemfactor [-]	:	0,53	Afstand kruispunt [m]	:	0,00
Objectfractie [-]	:	0,00	Afstand obstakel [m]	:	0,00
Zichthoek [grad]	:	127			
Wegdektype [-]	:	Referentie - Referentiewegdek			

Q_etmaal	:	554,00
% Daguur	:	6,80
% Avonduur	:	3,40
% Nachtuur	:	0,60

Emissiegegevens distributie per voertuigcategorie per periode in dB(A)

m	Categorie	Dag[%]	Avond[%]	Nacht[%]	km/u	C_wegdek	E_dag	E_avond	E_nacht
1	Motorrijwielen	0,00	0,00	0,00	50	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Lichte Motorvoertuigen	92,00	92,00	92,00	60	0,00	63,57	60,56	53,02
3	Middelzware Motorvoert...	1,00	1,00	1,00	60	0,00	49,91	46,90	39,36
4	Zware Motorvoertuigen	7,00	7,00	7,00	60	0,00	61,23	58,22	50,69
5	Bromfietsen	0,00	0,00	0,00	50	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totaal	100,00	100,00	100,00			65,68	62,67	55,14
	C_optrek						--	--	--

Resultaten in dB(A)

C_reflectie	:	0,00	LAeq, dag	:	53,02
C_zichthoek	:	0,00	LAeq, avond	:	50,01
D_afstand	:	10,72	LAeq, nacht	:	42,48
D_lucht	:	0,09	Aftrek Art. 110g [dB]	:	5
D_bodem	:	1,58	Lden, excl. Art.110g [dB]	:	53
D_meteo	:	0,28	Lden, incl. Art.110g [dB]	:	48