

Akoestisch onderzoek
Bestemmingsplan
"Kanaalovers-vlek B en C 1996"

Onderwerp Akoestisch onderzoek bestemmingsplan "Kanaaloevers-vlek B en C 1996".

Opdrachtgever Dienst Grondbedrijf en Projectontwikkeling,
afdeling Projectontwikkeling en Bedrijfscontacten,
gemeente Apeldoorn.

Datum februari 1997

Rapportnummer 96/1239

Behandeld door Dienst Milieuhygiëne, gemeente Apeldoorn
adviesgroep Bodem, Geluid en Energie
ing A.T.J. van der Pol
tel. 055 5801782

INHOUDSOPGAVE

1. Opdrachtformulering	1
2. Omschrijving situatie	1
3. Te beoordelen situatie	1
4. Verkeerslawaaï	2
4.1 Wet Geluidhinder (Wgh)	2
4.1.1 Inleiding	2
4.1.2 Zones langs wegen	2
4.1.3 Omvang van de geluidzones	4
4.1.4 Verkeersgegevens	4
4.2 Nieuwe Situatie (Wgh)	4
4.2.1 Gestelde Normen	4
4.3 Reconstructie Situatie (Wgh)	5
4.3.1 Gestelde Normen	5
5. Rekenresultaten	5
5.1 Beoordeling Rekenresultaten	10
6. Conclusie	11
6.1 Wet Geluidhinder (Wgh)	11
6.2 Milieubeleidsplan (Mbp)	13
6.3 Bouwbesluit (BB)	13

BIJLAGE

1. Bestemmingsplankaart en plantoelichting;
2. Verkeersgegevens;
3. Ligging 50 dB(A) contourlijnen;
Geluidbelastingen per weg (Noorderlaan en Deventerstraat, inclusief overzichtskaart object-, punt- en wegnummers voor het jaar 1996);
4. Geluidbelastingen per weg (Noorderlaan, Deventerstraat, Oostelijke verbindingsweg, Wapenrustlaan, Molenstraat voor het jaar 2006);
5. Geluidbelasting t.b.v. de geluidwering (incl overzichtskaart object-, punt- en wegnummers voor het jaar 2006).

1. Opdrachtformulering

In het kader van de voorbereiding van het bestemmingsplan "Kanaaloevers vlek B en C 1996" is op verzoek van de dienst Grondbedrijf en Projectontwikkeling van de gemeente Apeldoorn een akoestisch onderzoek ingesteld, zoals bedoeld in artikel 77 en 99 van de Wet geluidhinder (Wgh).

2. Omschrijving situatie

De planherziening wordt omsloten door de Deventerstraat, Welgelegenweg, Wapenrustlaan, Kanaalpad en het Apeldoorns kanaal te Apeldoorn. (zie hiervoor de plankaart, bijlage 1). Momenteel staat op de onderhavige locatie een aantal bestaande woningen en bedrijven. In de nieuwe situatie biedt de planherziening o.a. de mogelijkheid voor het realiseren van ± 300 woningen, meerdere bedrijfswoningen, een school en 8 woonwagens. Het Kanaalpad zal een meer ondergeschikte functie krijgen (wordt als 30 km/h-zone ingericht en toegevoegd aan een verblijfsgebied). Het Kanaal-Noord (oostzijde) wordt tussen het Kanaalpad en de Molenstraat opgeheven. Wel zal er een nieuwe weg (oostelijke verbindingsweg (OVW)) worden aangelegd conform de beeldvisie. Deze weg zal lopen vanaf de Wapenrustlaan tot aan de Deventerstraat. De nieuwe woningen zijn conform de beeldvisie met name langs deze OVW gesitueerd. Deze woningen vormen een afschermende functie voor de nieuwe woningen die daarachter zijn geprojecteerd.

3. Te beoordelen situatie

Het onderhavige bestemmingsplan maakt de bouw mogelijk van meerdere geluidgevoelige bestemmingen waaronder ± 300 woningen, bedrijfswoningen, een school en 8 woonwagens. Aangezien deze geluidgevoelige bestemmingen zijn geprojecteerd langs zowel bestaande als nieuwe wegen zullen deze bestemmingen worden beoordeeld als een nieuwe situatie in de zin van de Wet Geluidhinder (Wgh). Hierbij wordt rekening gehouden met het feit dat voor nieuwe bestemmingen aan nieuwe wegen een zwaarder regime geldt dan voor nieuwe bestemmingen aan bestaande wegen.

Daarnaast kan door het projecteren van de OVW sprake zijn van een toename van het autoverkeer en dus van het geluidsniveau op de bestaande wegen. De Wgh verplicht de wegaanlegger deze eventuele toename van het geluidsniveau te onderzoeken. Indien deze toename groter of gelijk is aan 1,45 dB(A), is er sprake van een reconstructie in de zin van de Wgh (reconstructie situatie).

In het verleden is voor het bestemmingsplan Kanaaloevers Kanaalpad-West 1994 een hogere waarde afgegeven voor de woningen die zijn geprojecteerd aan het Kanaalpad. In dit onderzoek zal een relatie worden gelegd tussen deze eerdere afgegeven hogere waarde en de geluidbelasting die door de aanleg van de OVW op de woningen zal ontstaan.

4. Verkeerslawaai

4.1 Wet Geluidhinder (Wgh)

4.1.1 Inleiding

In het algemeen zal men bij het projecteren van woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen nabij zoneplichtige wegen een akoestisch onderzoek in moeten stellen naar de te verwachten geluidbelasting op de gevel van deze nieuwe bestemmingen. Hierbij is dan sprake van een nieuwe situatie in de zin van de Wgh. In deze situatie dient men rekening te houden met de grenswaarden zoals die in de Wgh zijn gesteld. Meestal heeft dit gevolgen met betrekking tot juridische procedures, voorwaarden die onderdeel uitmaken van het hogere waarden besluit (indelingseis) en geluidwerende voorzieningen aan de woningen.

Daarnaast dient er een akoestisch onderzoek te worden uitgevoerd daar waar men een fysieke wijziging op of aan een bestaande weg gaat uitvoeren waarbij bestaande woningen in de omgeving staan. Indien het verschil tussen de geluidbelasting van vóór en 10 jaar na de reconstructie $\geq 1,45$ dB(A) is er sprake van een reconstructie in de zin van de Wgh. Indien van deze situatie sprake is zal er naast juridische procedures ook rekening gehouden moeten worden met maatregelen aan de woningen zelf (bouwkundige voorzieningen) of aan de weg om te zorgen dat het leefklimaat in de woningen gewaarborgd blijft. De kosten van deze maatregelen moeten worden betaald door de wegaanlegger cq wegbeheerder.

4.1.2 Zones langs wegen

Iedere weg heeft van rechtswege een zone. Uitzonderingen hierop zijn:

- wegen gelegen binnen een tot woonerf bestemd gebied;
- wegen waarop een wettelijke snelheid geldt van 30 km/h;
- ook indien blijkt dat de geluidbelasting op 10 (m) uit het hart van de weg kleiner is dan 50,0 dB(A) na aftrek van art. 103 Wgh, dan heeft deze weg van rechtswege geen zone.

De zonebreedte is afhankelijk van het aantal rijstroken en de wettelijk toegestane snelheid op die weg.

Het Kanaalpad zal in de toekomst deel uit maken van een verblijfsgebied. Dit gebied zal worden ingericht als 30 km/h-zone. Het Kanaalpad heeft hierdoor geen zone, waardoor deze weg niet verder hoeft meegenomen te worden in dit akoestisch onderzoek. De overige wegen (Deventerstraat, OVW (deel 1 en 2), Wapenrustlaan, Molenstraat (deel 1 en 2) en Noorderlaan) zijn niet gelegen binnen een verkeersluwgebied waardoor het wel of niet toekennen van een zone zal afhangen van de ligging van de 50 dB(A) contourlijn.

Uit de ligging van de 50 dB(A) contourlijn (zie tabel 4.1, hoofdstuk 5) blijkt dat alleen de Molenstraat (tussen de OVW en de Deventerstraat, deel 1) een geluidbelasting veroorzaakt van minder dan 50 dB(A) op 10 (m) uit het hart van deze weg. Dit gedeelte van de Molenstraat is hierdoor niet zoneplichtig. Voor de overige wegen geldt dat het verkeer

op deze wegen een geluidbelasting van meer dan 50 dB(A) op 10 (m) uit het hart veroorzaakt. Van rechtswege hebben al deze wegen dan ook een geluidzone.

De overige wegen binnen het bestemmingsplan zullen deel uit maken van een verkeersluwgebied. Daarnaast zal de geluidbelasting, gelet op de etmaalintensiteiten (≤ 200 mvt/etm), op 10 (m) vanuit het hart van de weg veel kleiner zijn dan 50 dB(A). Al deze wegen (woonstraten) gelegen binnen het bestemmingsplan hebben dan ook van rechtswege geen zone.

4.1.3 Omvang van de geluidzones

Volgens artikel 74 Wgh blijkt dat de Deventerstraat, OVW (deel 1 en 2), Molenstraat (deel 2), Noorderlaan en Wapenrustlaan een geluidzone hebben met een breedte, ter weerszijde van de weg, van 200 (m). Binnen dit gebied is men verplicht een akoestisch onderzoek in te stellen naar de te verwachten geluidbelasting op de gevel van zowel toekomstige als bestaande geluidgevoelige bestemmingen.

4.1.4 Verkeersgegevens

De verkeersgegevens zijn afkomstig van afdeling Verkeer. Voor de verschillende wegvakken zijn de verkeersgegevens verstrekt voor zowel de huidige situatie (1995) als ook de toekomstige situatie (2005). Hiervoor wordt verwezen naar bijlage 2. De Molenstraat (tussen de OVW en de Deventerstraat) is een doodlopende weg. De intensiteiten van deze weg zijn erg laag en heeft de functie als wijkontsluitingsweg. De Deventerstraat, OVW, Wapenrustlaan, Molenstraat (deel 2) en Noorderlaan maken deel uit van het stedelijk hoofdwegenet. De wettelijke snelheid op deze wegen bedraagt 50 km/h.

4.2 Nieuwe Situatie (Wgh)

4.2.1 Gestelde Normen

Op grond van de Wgh moeten binnen zones de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen in acht worden genomen. Deze zijn in de hierna volgende tabel opgenomen als etmaalwaarden van L_{eq} in dB(A).

Situatie		Voorkeursgrenswaarde	Hoogst toelaatbare geluidbelasting van de weg op de gevel van woningen 1) 2)	Hoogst toelaatbare geluidbelasting binnen
Weg	Bestemming	1)	Stedelijk	
aanwezig	woning nieuw	50 dB(A)	65 dB(A)	35 dB(A)
nieuw	woning nieuw	50 dB(A)	60 dB(A)	35 dB(A)
aanwezig	woonwagen nieuw	50 dB(A)	55 dB(A)	- dB(A)
aanwezig	school nieuw	50 dB(A)	65 dB(A)	35 dB(A)
nieuw	school nieuw	50 dB(A)	60 dB(A)	35 dB(A)

1) Op grond van artikel 103 Wgh. mogen de gemeten en berekende waarden voor de beoordeling tijdelijk met 5 dB(A) worden verminderd, omdat wordt verwacht dat de geluidproductie van het verkeer in de toekomst 5 dB(A) minder zal worden.

2) Hogere grenswaarden dan de voorkeursgrenswaarde ingevolge de Wgh moeten worden vastgesteld door Gedeputeerde Staten.

4.3 Reconstructie Situatie (Wgh)

4.3.1 Gestelde Normen

Indien het verschil tussen de geluidbelasting van vóór en 10 jaar na de reconstructie $\geq 1,45$ dB(A) is er sprake van een reconstructie in de zin van de Wgh. Volgens artikel 100a Wgh mag de toename van de geluidbelasting in eerste instantie de 5 dB(A) niet te boven gaan. Indien dit wel het geval is, biedt de Wgh deze mogelijkheid mits er elders binnen de gemeente eenzelfde aantal woningen met dezelfde waarde afneemt.

5. Rekenresultaten

De berekeningen van de ligging van de 50 dB(A) contourlijn is uitgevoerd conform artikel 102 Wgh. Daarbij is gebruik gemaakt van de Standaard Rekenmethode 1 versie 2.0 van adviesbureau DGMR. Voor de rekenresultaten wordt verwezen naar bijlage 3.

De berekeningen van de gevelbelasting zijn uitgevoerd conform artikel 102 Wgh waarbij gebruik gemaakt is van de Standaard Rekenmethode 2, versie 5.1, van adviesbureau DGMR. Voor de uitgebreide uitvoer wordt verwezen naar bijlage 3, 4 en 5. Geluidbelastingen, zoals vermeld in tabel 4.1 en 4.2, zijn inclusief aftrek artikel 103 Wgh en exclusief kruispuntcorrectie (Ck). De waarneempunten zijn weergegeven op de situatietekening figuur 9, welke opgenomen is in bijlage 5.

Weg	Ligging 50 dB(A) Contourlijnen in (m)
Deventerstraat	107,2
OVW (tussen de Welgelegen- brug en Deventerstraat, deel 1)	69,6
OVW (tussen de Wapenrustlaan en Welgelegenbrug, deel 2)	113,6
Wapenrustlaan	80,0
Noorderlaan	63,2
Molenstraat (tussen OVW en Deventerstraat, deel 1)	7,6
Molenstraat (tussen OVW en Sophialaan, deel 2)	68,8

Tabel 4.1 Ligging 50 dB(A) contourlijnen

Straatnaam	Deventerstraat		Noorderlaan		Molen- straat	Wapen- rustlaan	Oostelijke verbindings- weg (OVW)	Geluidbelas- ting t.b.v. de geluidwering (exclusief art. 103 Wgh, inclusief Ck)
	1996	2006	toe- of afname	1996				
Jaar	1996	2006	toe- of afname	1996	2006	toe- of afname	2006	2006
Waarneem- hoogte (m)	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
Waarneempunt								
1	64,1	64,9	0,8	-	-	-	-	70
2	62,7	63,6	0,9	-	-	-	-	69
3	61,0	62,7	1,7	-	-	-	-	68
4	61,7	63,3	1,6	-	-	-	-	68
5	59,2	61,6	2,4	-	-	-	-	67
6	59,9	61,7	1,8	-	-	-	-	67
7	59,9	61,6	1,7	-	-	-	-	67
8**	-	-	-	-	-	-	-	60
9**	-	-	-	-	-	-	-	61
10	-	-	-	-	-	-	-	56
11	-	-	-	-	-	-	-	62

Tabel 4.2 Geluidbelasting in dB(A) (inclusief aftrek 103 Wgh; exclusief Ck)

Straatnaam	Deventerstraat		Noorderlaan		Molensstraat	Wapenrustlaan	Oostelijke verbindingsweg (OVW)	Geluidbelasting t.b.v. de geluidwering (exclusief art. 103 Wgh, inclusief Ck)
	1996	2006	toe- of afname	1996				
Jaar	1996	2006	toe- of afname	1996	2006	2006	2006	2006
Waarneemhoogte (m)	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
12	-	-	-	-	-	-	-	61
13	-	-	-	-	-	-	-	62
14	-	-	-	-	-	-	-	55
15	-	-	-	-	-	-	-	53
16	-	-	-	-	-	-	-	62
17	-	-	-	-	-	-	-	62
18	-	-	-	-	-	-	-	61
19	-	-	-	-	-	-	-	62
20	-	-	-	-	-	-	-	62
21	-	-	-	-	-	50	-	64
22	-	-	-	-	-	53	-	64
23	-	-	-	-	-	50	-	65

Tabel 4.2 Geluidbelasting in dB(A) (inclusief aftrek 103 Wgh; exclusief Ck)

Straatnaam	Deventerstraat		Noorderlaan		Molen- straat	Wapen- rustlaan	Oostelijke verbindings- weg (OVW)	Geluidbelas- ting tbv de geluidwering (exclusief art. 103 Wgh, inclusief Ck)
	1996	2006	toe- of afname	1996				
Jaar	1996	2006	toe- of afname	1996	2006	2006	2006	2006
Waarneem- hoogte (m)	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
24	-	-	-	-	-	-	58	65
25	-	-	-	-	-	-	59	65
26***	-	-	-	-	-	47	60	67
27***	-	-	-	-	-	55	45	62
28	-	-	-	-	-	-	54	59
29	-	-	-	-	-	-	52	57
30*****	-	-	-	-	-	-	52	67
31*****	-	-	-	-	-	59	60	67
32*	-	62	-	-	-	-	46	67
33*	-	56	-	-	-	-	55	64
34*****	-	-	-	-	-	40	39	49
35	58,4	59,6	1,2	55,8	56,5	0,8	-	66

Tabel 4.2 Geluidbelasting in dB(A) (inclusief aftrek 103 Wgh; exclusief Ck)

Straatnaam	Deventerstraat		Noorderlaan			Molen- straat	Wapen- rustlaan	Oostelijke verbindings- weg (OVW)	Geluidbelas- ting tby de geluidwering (exclusief art. 103 Wgh, inclusief Ck)
	1996	2006	toe- of afname	1996	2006				
Jaar	1996	2006	toe- of afname	1996	2006	toe- of afname	2006	2006	2006
Waarneem- hoogte (m)	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
36	57,3	62,3	5,0	-	-	-	-	-	68

- * kantoorbestemming;
- ** bestemming gemengde doeleinden (kantoor + bedrijfswoning);
- *** bestemming kantoren en maatschappelijke voorzieningen (scholen);
- **** bestemming wooneerf;
- ***** bestemming gemengde doeleinden (maatschappelijke voorzieningen).

Tabel 4.2 Geluidbelasting in dB(A) (inclusief aftrek 103 Wgh; exclusief Ck)

5.1 Beoordeling Rekenresultaten

Nieuwe situatie

Voor de geluidgevoelige bestemmingen (o.a. woningen, een school en bedrijfswoningen) direct gesitueerd aan de OVW en aan de bestaande wegen Wapenrustlaan en Molenstraat zal de voorkeursgrenswaarde worden overschreden. Deze overschrijding varieert tussen de 1 dB(A) en 10 dB(A) al naar gelang van de ligging van deze bestemming t.o.v. de weg. Deze overschrijdingen zijn mogelijk. De wetgever stelt hieraan wel als voorwaarde dat deze hogere waarde (groter dan de voorkeursgrenswaarde) door Gedeputeerde Staten wordt vastgesteld. Het verzoek tot vaststelling van deze hogere waarde geschiedt d.m.v. een hogere grenswaarde procedure.

Voor een aantal bestemmingen is dit verzoek niet mogelijk. De maximaal toelaatbare waarde wordt op waarneempunt (wp) 9 overschreden. Het betreft hier de GD-bestemming tussen het Kanaalpad en de OVW waarbij specifiek d.m.v. een (*) op de plankaart bedrijfswoningen worden toegestaan. Doordat de maximale waarde wordt overschreden, mogen er geen bedrijfswoningen achter de gevel, gericht naar de OVW, worden toegestaan. Wel is het mogelijk om bedrijfswoningen te situeren achter de gevel welke is gericht naar het Kanaalpad. Hiervoor dient de plankaart te worden aangepast.

Tevens is de locatie van een school op de hoek van de Wapenrustlaan en OVW een punt van aandacht. Uit de rekenresultaten (wp 26) blijkt dat hier de grens van het maximaal toelaatbare wordt bereikt. Hierbij is in dit onderzoek geen rekening gehouden met de wijziging van de bebouwingsgrens die is aangebracht op de plankaart.

Reconstructie situatie

Voor de waarneempunten (wp) 1 t/m 7, 35 en 36 wordt de toename voor het geluidsniveau bepaald door de toename van de verkeersintensiteit tussen het jaar 1995 en 2005. Bij de invoer van de verkeersgegevens is voor waarneempunt 7 een fout ontstaan m.b.t. de invoer van deze verkeersgegevens. De toename van de geluidbelasting op waarneempunt 7 is gelijk aan $10 \log(19,4/15,0) = 1,1$ dB(A). De verdeling (19,4/15,0) geeft de verhouding weer tussen de verkeersintensiteiten in het jaar 2005 en 1995. Uit de uitkomsten van deze herberekening blijkt dat voor het wegvak Deventerstraat (tussen de Groenordlaan en de Tol) geen sprake is van een reconstructie in de zin van de Wgh. Voor waarneempunt 36 wordt de toename mede bepaald door de aanleg van de rotonde. Voor de woningen gelegen aan de Deventerstraat (zie wp 3 t/m 6 en 36) tussen de Groenordlaan en Noorderlaan is sprake van een toename van de geluidbelasting van meer dan 1,45 dB(A). Voor deze woningen is dan ook sprake van een reconstructie in de zin van de Wgh. Het betreft hier ± 28 woningen.

Bestaande situatie

Voor het bestemmingsplan "Kanaaloevers Kanaalpad-West 1994" is in 1995 een verzoek hogere grenswaarde gedaan. Gedeputeerde Staten hebben voor de woningen aan het Kanaalpad een hogere waarde afgegeven van 58 dB(A) (beschikking d.d. 4 juli 1995, kenmerk MW 95.24156-6023032) t.g.v. het verkeer op het Kanaalpad. In het onderhavige bestemmingsplan zal het Kanaalpad onderdeel uitmaken van een 30 km/h-zone. Uit de rekenresultaten blijkt dat het verkeer op de OVW een geluidbelasting op de woningen

aan het Kanaalpad veroorzaakt van 51 dB(A) (zie wp 10). De eerdere afgegeven hogere waarde zal niet worden overschreden.

6. Conclusie

6.1 Wet Geluidhinder (Wgh)

Nieuwe situatie

Uit de rekenresultaten blijkt dat voor alle geprojecteerde woningen (wp 11 t/m 25, 28 en 29) aan de nieuwe oostelijke verbindingsweg (OVW) de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden. De maximaal toelaatbare waarde (60 dB(A)) zal niet worden overschreden.

Voor de bestemming Gemengde Doeleinden (GD) tussen het Kanaalpad en de OVW zal de maximaal toelaatbare waarde wel worden overschreden. Dit heeft tot gevolg dat er geen geluidgevoelige bestemmingen (bedrijfswoningen) achter de gevel, gericht naar de OVW, mogen worden geprojecteerd. Wel is het mogelijk om deze bedrijfswoningen achter de gevel, gericht naar het Kanaalpad, te projecteren. Om dit mogelijk te maken dient de plankaart te worden aangepast. Dit is mogelijk door een extra lijn, binnen de bebouwingsgrens van deze bestemming, op de plankaart aan te brengen waarbij expliciet wordt aangegeven tot waar deze bedrijfswoningen mogen worden gesitueerd.

De GD-bestemming op de hoek Molenstraat/OVW biedt o.a. de mogelijkheid voor maatschappelijke voorzieningen. Het is onduidelijk of hierbij sprake is van geluidgevoelige bestemmingen. Gelet op de rekenresultaten (wp 30 en 31) biedt de Wgh hiervoor wel de mogelijkheid maar voor het hogere waarde verzoek moet er duidelijkheid komen of deze bestemming een geluidgevoelige bestemming toestaat.

amp! Voor de bestemming Kantoren en Maatschappelijke voorzieningen (scholen) gesitueerd aan de Wapenrustlaan tegenover de VAD-garage is op dit moment een punt van aandacht of scholen op deze locatie wel gesitueerd kunnen worden. De reden hiervoor heeft te maken dat de Wgh strenger is voor dit soort geluidgevoelige bestemmingen en dat de bebouwingsgrens dicht naar de weg toe is gelegd t.o.v. de eerdere plankaart waardoor het geluidsniveau alleen maar zal toenemen. Het akoestisch onderzoek heeft met deze wijziging geen rekening gehouden.

Voor de bestemming Woonwagenerf (WW) zal de voorkeursgrenswaarde niet worden overschreden. Deze bestemming kan voor wat betreft de Wgh gehandhaafd blijven.

Voor alle geluidgevoelige bestemmingen waarbij de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden dient er rekening mee te worden gehouden dat hiervoor een verzoek aan Gedeputeerde Staten moet worden gericht tot vaststelling van een hogere waarde. Gedeputeerde Staten kunnen hierbij nadere eisen stellen aan de indeling van de woning. Deze indelingseis geldt met name voor woningen waarbij de geluidbelasting ≥ 55 dB(A). Deze eis houdt in dat er geen woon- en slaapkamers achter de geluidbelaste gevel gesitueerd mogen worden. Voor de woonkamers kan hiervoor vrijstelling worden gegeven. Dit verzoek tot vrijstelling dient dan bij het hogere waarde verzoek in een aparte bijlage te worden gemotiveerd.

Reconstructie situatie

Uit de rekenresultaten blijkt dat voor de woningen aan de Deventerstraat (tussen de Groenordlaan en Noorderlaan) sprake is van een reconstructie in de zin van de Wgh. Het betreft hier een verhoging van 1,6 dB(A) tot 5 dB(A) en heeft betrekking op ± 28 woningen. Wel wordt voldaan aan de eis dat de 5 dB(A), conform artikel 100a Wgh, niet te boven mag worden gegaan. Dit heeft tot gevolg dat voor deze bestaande woningen zowel een juridische procedure gevolgd moet worden als ook financiële middelen beschikbaar moeten komen om het vereiste binnenniveau te waarborgen.

De juridische procedure bestaat uit drie onderdelen.

1. De bestaande geluidbelasting (voor reconstructie in het jaar 1995) dient te worden vastgesteld door de Minister van VROM;
2. Nadat de Minister deze bestaande geluidbelasting heeft vastgesteld, kunnen Gedeputeerde Staten de hogere geluidbelasting (na reconstructie in het jaar 2005) vaststellen. Dit gebeurt door middel van een hogere waarde verzoek (hgw-procedure). Als onderbouwing bij dit verzoek dient naast dit akoestisch onderzoek ook te worden aangegeven of er bouwkundige voorzieningen aan de woning noodzakelijk zijn om het vereiste binnenniveau te waarborgen. Om dit te kunnen bepalen dient door een extern adviesbureau een onderzoek te worden ingesteld naar de bestaande geluidwering van deze bestaande woningen. Indien niet wordt voldaan aan het vereiste binnenniveau zal dit externe bureau tevens moeten aangeven welke bouwkundige voorzieningen noodzakelijk zijn om wel te kunnen voldoen aan het vereiste binnenniveau.
3. Om de voorgaande twee onderdelen te kunnen opstarten zal zowel het verzoek aan de Minister van VROM als het hogere waarde verzoek aan Gedeputeerde Staten gepubliceerd en ter visie moeten worden gelegd. De tervisielegging bedraagt voor beide verzoeken 4 weken. In deze periode kunnen belanghebbende bezwaar maken.

De totale tijd die nodig is om de juridische procedure te doorlopen bedraagt 8 maanden. Deze procedure moet zijn afgerond voordat men kan overgaan tot vaststelling van het bestemmingsplan. Indien belanghebbende bezwaar aantekenen zal de procedure termijn toenemen.

Zoals hiervoor al is aangegeven, dient rekening te worden gehouden met het reserveren van financiële middelen om te kunnen voldoen aan het vereiste binnenniveau. In het verleden zijn een groot aantal van deze ± 28 woningen geïsoleerd. Op voorhand is op dit moment niet bekend hoeveel van deze woningen in aanmerking komen voor extra bouwkundige voorzieningen. Uitsluitel hierover dient het onderzoek naar de geluidwering te geven, dat door een extern bureau moet worden gemaakt.

6.2 Milieubeleidsplan (Mbp)

In onderstaande tabel zijn de waarde aangegeven die het Mbp van de gemeente Apeldoorn stelt aan nieuwe woningen aan bestaande wegen.

Type weg	Voorkeurswaarde in dB(A)	Maximaal toelaatbare waarde in dB(A)
stedelijke hoofdweg	50	65
wijkontsluitingsweg	50	60
buurtverzamelweg	50	55

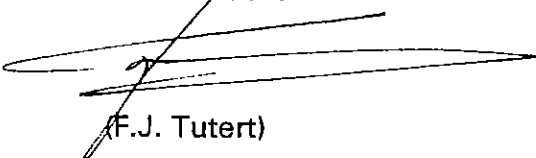
Aangezien de Deventerstraat, Wapenrustlaan en Molenstraat (tussen de Welgelegenbrug en het Sophialaan) onderdeel uitmaken van het stedelijk hoofdwegennet stelt het Mbp als eis dat de geluidbelasting op nieuwe woningen niet groter mag zijn dan 65 dB(A). Hieraan wordt op alle waarneempunten voldaan. De Molenstraat tussen de OVW en Deventerstraat heeft een functie als wijkontsluitingsweg. De geluidbelasting op de nieuwe woningen (wp 22) t.g.v. het verkeer op deze straat bedraagt 53 dB(A). Ook voor deze woningen wordt voldaan aan de eisen die het Mbp hiervoor stelt.

Naast de geluideisen zijn er ook doelstellingen in het Mbp geformuleerd. Voor wegverkeerslawaaï is als doel gesteld dat het aantal woningen binnen de gemeente Apeldoorn met een geluidbelasting van meer dan 50 dB(A), in het jaar 2000, niet meer mag zijn dan 10.000. Aangezien door dit bestemmingsplan het aantal woningen met een geluidbelasting van meer dan 50 dB(A) zal toenemen, komt dit de doelstelling niet ten goede.

6.3 Bouwbesluit (BB)

Bij de aanvraag van een bouwvergunning dient de aanvrager een akoestisch rapport te overleggen waarin wordt aangetoond dat de geluidwering voldoende is om aan het vereiste 35 dB(A) binnenniveau te kunnen voldoen. Dit zal tot gevolg hebben dat er extra zware geluidisolierende en ventilerende gevelvoorzieningen aangebracht moeten worden.

Dienst Milieuhygiëne,
adviesgroep BGE,
namens deze



(F.J. Tutert)