



Bouwbedrijf Nap B.V.  
t.a.v. de heer Van de Lagemaat  
Postbus 129  
6740 AC Lunteren

---

Datum	22 maart 2013
Onderwerp	Actualisatie rapport R08.309-JMW-F01 Jachtlaan 344-346 te Apeldoorn

---

Onderhavige briefrapportage betreft een actualisatie van de rapportage 'R08.309\_JMW-F01 Quickscan Flora en fauna Jachtlaan 344-346 te Apeldoorn' d.d. januari 2009, Hamabest BV.

Desbetreffende onderzoek is in januari 2009 uitgevoerd. Er zijn plannen om het terrein in te gaan richten. Omdat de rapportage ruim vier jaar geleden is opgesteld, wil de initiatiefnemer graag weten of er op dit moment beschermde soorten aanwezig zijn.

#### **Terrein**

De huidige situatie is anders dan de toenmalige situatie. De opstallen zijn gesloopt en de tuin verwijderd. Het plangebied bestaat nu uit braakliggend terrein met puingranulaat en twee puin/ gronddepots.



*Foto's: Indrukken plangebied.*

Het grootste deel van het terrein bestaat uit onbegroeid puingranulaat. De locatie waar onder andere de voormalige tuin aanwezig was, is wel begroeid en betreft een terrein van circa 0,2 ha.

#### **Veldbezoek**

Om een indruk te krijgen van de huidige situatie is het terrein op 20 maart 2013 bezocht. Een koude en grijze dag met een dagtemperatuur rond het vriespunt.

Ten tijde van dit veldbezoek was de bloeiperiode van veel plantensoorten nog niet begonnen en derhalve was het niet mogelijk om een volledig beeld te verkrijgen van de voorkomende soorten. Wel kan aan de hand van plantenresten en de terreinkenmerken een inschatting worden gemaakt.

### **Bevindingen en effecten**

Er zijn geen opstallen of bomen aanwezig waarin jaarrond beschermde nesten of vaste verblijfplaatsen van soorten/ soortgroepen als vleermuizen, vogels, steenmarter en dergelijke kunnen voorkomen. Foeragerend kunnen deze soorten wel voorkomen.

Er zijn langs de rand van de aanwezige tuin en in het westelijke gesitueerde depot konijnenholen aanwezig. Over het gehele terrein zijn eetsporen en keutels aanwezig. Het konijn is een licht beschermd soort (Tabel 1), waarvoor een algemene ontheffing geldt indien het ruimtelijke ingrepen betreft. Het terrein kan door meerdere algemeen voorkomende soorten (Tabel 1 soorten) worden gebruikt.

Op het terrein zijn een vink, enkele huismussen, die waarschijnlijk broeden in de zuidelijk gelegen woning, en een merel foeragerend waargenomen. Er zijn geen broedende vogels te verwachten binnen het plangebied.

Zoals reeds aangegeven was de onderzoeksperiode niet bijzonder geschikt om onderzoek naar planten te doen. Echter op basis van terreinkenmerken en plantenresten is wel een indruk verkregen. De beplanting is alleen aanwezig aan de randen, op de depots en op een stuk van circa 0,2 ha in het oostelijke deel van het plangebied. Hier zijn pioniersoorten te verwachten die op rudale gronden voorkomen of die eventueel in het verleden zijn aangeplant in de tuin. Waargenomen soorten zijn onder andere distel, pitrus, klaver, melganzevoet, teunisbloem en stalkaars. Beschermde soorten zijn niet waargenomen. Het is mogelijk dat er in het verleden soorten zijn aangeplant die beschermd zouden zijn wanneer deze in het wild zouden opkomen. Zogenaamde cultivars zijn niet beschermd. De ligging, het karakter, het historische gebruik en het beperkte oppervlak maakt dat het terrein geen significante betekenis heeft voor planten.

### **Conclusie**

Er zijn geen beschermde soorten waargenomen. Tevens heeft het terrein, mede door ligging en oppervlak, geen significante waarde voor planten(gemeenschappen). Er is derhalve geen overtreding van de Flora-en faunawet te verwachten met betrekking tot de voorgenomen ingrepen.

Wel is het van belang dat de zorgplicht (Artikel 2 Flora- en faunawet) wordt nageleefd. Dit houdt in dat eventueel aanwezige soorten (zoals het konijn) de mogelijkheid krijgen om weg te vluchten.

### **Advies**

Bij de toekomstige inrichting van het plangebied kan rekening worden gehouden met het stimuleren van natuurwaarden. Bij nieuwe beplanting (heggen, heesters en bomen) is het gebruik van inlandse, bloemen- en vruchtdragende soorten aan te bevelen. Gebruik van inlandse soorten is bijvoorbeeld voor vogels en vleermuizen erg geschikt. Reeds bij de ontwerpfase kan rekening worden gehouden met natuur. Tegenwoordig is er veel op het internet te vinden over het zogenaamde "natuurinclusief ontwerpen/ bouwen".

Met vriendelijke groet,



ing. Jan-Mark de Wever  
Projectleider Hamabest