

## Notitie

---

**Contactpersoon** Suzanne Swenne

**Datum** 2 september 2010

**Kenmerk** N001-4735545SSW-baw-V01-NL

### Luchtkwaliteit Klarenbeekseweg 8 in Klarenbeek

De familie Van de Weetering is voornemens om het huidige agrarische bedrijf te beëindigen en in de plaats nieuwbouw te realiseren. Ten behoeve van de bestemmingsplanwijziging dient onderbouwd te worden wat de effecten zijn ten aanzien van luchtkwaliteit.

Op de locatie wordt woningbouw gerealiseerd. Bij invoering van de Wet luchtkwaliteit eind 2007 is het begrip 'niet in betekende mate' (NIBM) geïntroduceerd. Wanneer een project NIBM bijdraagt aan verslechtering van de luchtkwaliteit, is het uitvoeren van een luchtkwaliteitonderzoek niet meer noodzakelijk.

Voor woningbouwprojecten is in de Regeling NIBM reeds vastgelegd wanneer ze NIBM zijn. Het betreft woningbouw met Woningbouwontwikkeling met één ontsluitingsweg en niet meer dan 1.500 nieuwe woningen, of twee ontsluitingswegen en niet meer dan 3.000 nieuwe woningen. De geplande ontwikkeling kan dus als NIBM beschouwd worden. Het aspect luchtkwaliteit is daarmee geen knelpunt voor de voorgenomen ontwikkeling.