

Programma van Eisen (PvE)

Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie

Object: Hornbach Bouw- en Tuinmarkt te Apeldoorn

Versiebeheer AIVN16.0012-003						
Wijz.	Datum	Omschrijving	Opsteller	Paraaf	Gecontroleerd	Paraaf
0.5	03-01-2017	Opmerkingen bevoegd gezag verwerkt	R. Dam		J. Jalving	
0.4	07-11-2016	Aangepast aan nieuwe tekeningen d.d. 18-10-2016	R. Dam		J. Jalving	
0.3	19-09-2016	Aangepast aan nieuwe tekeningen d.d. 16-09-2016	R. Dam		G.H. Boon	
0.2	18-07-2016	Aangepast aan nieuwe tekeningen	R. Dam		G.H. Boon	
0.1	21-04-2016	Eerste versie	R. Dam		G.H. Boon	
Wijz.	Datum	Omschrijving	Opsteller	Paraaf	Gecontroleerd	Paraaf

Opdrachtgever:

Hornbach Real Estate Apeldoorn B.V.
Postbus 1099
3430 BB Nieuwegein
Telefoon: +31 (0)30 – 266 98 98
Email: info.nl@hornbach.com

Opdrachtnemer:

AIVN - adviseurs & ingenieurs
De Baander 2
9531 MC Borger
Telefoon: +31 (0)599 - 23 55 28
Email: info@aivn.nl
Internet: www.aivn.nl

Dossier: AIVN16.0012-003

Versie: 0.5

Datum: 03-01-2017

Opsteller(s): dhr. ing. R. (Ronald) Dam

© Alle rechten voorbehouden. Niets uit dit Programma van Eisen mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevens-bestand of openbaar gemaakt in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopiëren, opnamen of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van AIVN B.V.

De aanbevelingen in dit Programma van Eisen zijn onverminderd en in goed vertrouwen verstrekt. Aan de informatie in dit Programma van Eisen kunnen geen garanties worden ontleend. AIVN B.V. kan niet aansprakelijk worden gesteld door haar opdrachtgevers of elk ander persoon of organisatie voor verlies of schade die (mogelijk) is veroorzaakt door de informatie verstrekt in dit uitgangspuntendocument.

AIVN B.V. heeft geen enkel financieel belang bij de aanbevelingen zoals vermeld in dit Programma van Eisen.

AIVN - Adviseurs & Ingenieurs is een handelsnaam van AIVN B.V.

AIVN B.V., De Baander 2, 9531 MC Borger, januari 2017.

Voorwoord

Dit Programma van Eisen, afgekort PvE, vormt het uitgangspunt en het toetsingskader voor de brandmeldbeveiliging (inclusief ontruimingsalarminstallatie) in het gebouw van de Hornbach bouw- en tuinmarkt aan De Voorwaarts te Apeldoorn. Daartoe zijn kwaliteits- en kwantiteitseisen en de relevante relaties met andere maatregelen op het gebied van de brandmeldbeveiliging vastgesteld door de bevoegde autoriteit en eventueel andere eisende partijen. Het PvE wordt door alle eisende partijen ondertekend.

Het PvE is opgebouwd uit vier basis onderdelen en voldoet hiermee aan bijlage A van de NEN 2535:2009, inclusief correctieblad NEN 2535/C1:2010, de NEN 2575-1:2012 en de NEN 2575-2:2012. In onderstaande opsomming zijn deze delen nader gespecificeerd.

Hoofdstuk 1 - Gegevens: bestaat uit een algemene beschrijving van het object, het doel van de brandmeldbeveiliging, de gehanteerde uitgangspunten en de documenten en de gegevens van de bij de beveiliging betrokken partijen.

Hoofdstuk 2 - Brandmeldinstallatie: bestaat uit de toetsingscriteria welke door de eisende partijen aan de brandmeldinstallatie worden gesteld. Vermelde criteria met bronvermelding zijn door betrokken partijen gemaakte keuzen en door eisende partijen vastgestelde extra criteria.

Hoofdstuk 3 - Ontruimingsalarminstallatie: bestaat uit de toetsingscriteria welke door de eisende partijen aan de ontruimingsalarminstallatie worden gesteld. Vermelde criteria met bronvermelding zijn door betrokken partijen gemaakte keuzen en door eisende partijen vastgestelde extra criteria.

Hoofdstuk 4 - Goedkeuring eisende partij(en) en PvE-opsteller: bestaat uit de adresgegevens van de gebruiker/eigenaar, eisende partijen en de PvE-opsteller, alsmede hun handtekening(en) ter bevestiging van hun accodering.

Inhoudsopgave

Voorwoord.....	4
Inhoudsopgave.....	5
1. Algemene gegevens.....	6
2. Brandmeldinstallatie.....	7
3. Ontruimingsalarminstallatie.....	11
4. Goedkeuring eisende partij(en) en PvE-opsteller.....	14

1. Algemene gegevens

Documentnummer:	AIVN16.0012-003 versie 0.5	
Datum opmaak:	3 januari 2017	
PvE-opsteller:	Naam:	AIVN – Adviseurs & Ingenieurs
	Contactpersoon:	ing. R. (Ronald) Dam
	Adres:	De Baander 2 9531 MC Borger
Certificaat vereist:	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	Inspectie-certificaat.
	<input type="checkbox"/> Nee	
	Toelichting:	
Bouwwerk:	Soort:	Winkelfunctie, kantoorfunctie en bijeenkomstfunctie
	Adres:	De Voorwaarts te Apeldoorn
Doel installatie:	<input checked="" type="checkbox"/> Persoonlijke bescherming <input type="checkbox"/> Schadebeperking <input checked="" type="checkbox"/> Sturen brandbeveiligingsinstallatie(s) <input type="checkbox"/> Bescherming milieu <input type="checkbox"/> Continuïteit bedrijfsvoering <input type="checkbox"/> Anders,	
Bouwvergunning:	-	
Gebruiksvergunning:	-	
Eigenaar / Beheerder:	Naam:	Hornbach Real Estate Apeldoorn B.V.
	Adres:	Postbus 1099 3430 BB Nieuwegein
	Telefoon:	+31 (0)30 – 266 98 98
	Opgeleid Persoon:	n.t.b
Eisende partij(en):	<input checked="" type="checkbox"/> Bevoegde autoriteit (Gemeente Apeldoorn) <input type="checkbox"/> Verzekeraar <input checked="" type="checkbox"/> Eigenaar / gebruiker	
Type(n) ontruimingsalarminstallatie:	<input checked="" type="checkbox"/> Luidalarminstallatie type A <input type="checkbox"/> Luidalarminstallatie type B <input type="checkbox"/> Stilalarminstallatie, draadloos <input type="checkbox"/> Stilalarminstallatie met attentiepanelen	
Bijlagen:	Bouwkundige tekening: - Bijlage 1: Indeling detectiezones d.d. 03-01-2017	

2. Brandmeldinstallatie

Deze installatie dient te voldoen aan de NEN 2535:2009, inclusief het wijzigingsblad NEN 2535/C1:2010. De hieronder genoemde paragrafen (artikelen) refereren aan deze norm.

Artikel:	Omschrijving:	Eis:	B	V	E	G
10.2	Omvang van de brandmeldinstallatie	Geeist door: <input type="checkbox"/> Volledige bewaking <input type="checkbox"/> Gedeeltelijke bewaking <input type="checkbox"/> Ruimtebewaking (in relatie tot ontvluchten) <input checked="" type="checkbox"/> Niet automatische bewaking <input checked="" type="checkbox"/> Ruimtebewaking (het bewaken van een ruimte) <input type="checkbox"/> Objectbewaking (toelichten)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	B = Bevoegde autoriteit V = Verzekeraar E = Eigenaar G = Gebruiker	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Toelichting: De technische ruimten dienen te worden voorzien van een bewakingsomvang 'ruimte bewaking'. De in het pand aanwezige sprinklerinstallatie is gelijkwaardig voor de in art. 6.20 van het bouwbesluit 2012 geëiste gedeeltelijke bewaking						
4.2	Brandgrootte	Ruimte(n):	Nummer brandgrootte:			
	1. Polyurethaan matten 2. Beukenhouten blokjes 5. PVC-draad volgens BS 6266 7. Brandspiritus 8. Andere overeengekomen brandgrootte Alle ruimten 1 of 2			
Toelichting: Alle met rookmelders bewaakte ruimten zijn standaard ruimten.						
4.3	Prestatie-eis voor ongewenste en onechte brandmeldingen	Risicoklasse extern:	Risicoklasse intern:			
		<input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C	<input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E			
Toelichting: Risicoklasse extern "A" en "B" voor de kantoorfunctie en "B" en "D" voor de winkel- en bijeenkomstfunctie.						
10.11.3	Bijzondere omgevingsinvloeden voor het voorkomen van ongewenste en onechte meldingen	Ruimte:	Omstandigheden:			
	Toelichting: Alle met rookmelders bewaakte ruimten zijn standaard ruimten.					

Artikel:	Omschrijving:	Eis:																																				
4.4	Prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid.	De prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid is 99,7%																																				
10.3	Indeling detectiezones	Zone 1.0: Bouwmarkt deel 1 Tuinmarkt Zone 2.0: Bouwmarkt deel 2 Zone 2.2: Kantoren/kantine begane grond Zone 2.3: Technische ruimten 1 ^e verdieping Zone 2.4: Sprinklerpompkamer Zone 2.5: Tochtportaal afhaalzone klanten Zone 2.6: Tochtportaal ingang Cafetaria																																				
Toelichting: De detectiezones en nummering zijn gelijk aan de sectie-indeling van de automatische sprinklerinstallatie.																																						
8.6	Sturingen automatische brandbeveiligingsinstallaties AM Automatische brandmelders HM Handbrandmelders SM Sprinklermeldinstallatie	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Installatie:</th> <th>Algemeen:</th> <th>Detectiezone:</th> <th>AM</th> <th>HM</th> <th>SM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Ontruimingsalarminstallatie</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>...</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Slagbomen / toegangspoorten</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>...</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Ventilatie installatie</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>...</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Vergrendeling nooduitgangen</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>...</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Flitslicht brandweeringang</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>...</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> Toelichting: Ontruimingsalarminstallatie: Activeren Slagbomen: Open sturen Toegangspoorten (indien aanwezig): Ontgrendelen Ventilatie installatie: Uitschakelen Vergrendeling nooduitgangen: Ontgrendelen Flitslicht brandweeringang: Activeren	Installatie:	Algemeen:	Detectiezone:	AM	HM	SM	<input checked="" type="checkbox"/> Ontruimingsalarminstallatie	<input checked="" type="checkbox"/>	...	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Slagbomen / toegangspoorten	<input checked="" type="checkbox"/>	...	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Ventilatie installatie	<input checked="" type="checkbox"/>	...	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Vergrendeling nooduitgangen	<input checked="" type="checkbox"/>	...	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Flitslicht brandweeringang	<input checked="" type="checkbox"/>	...	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Installatie:	Algemeen:	Detectiezone:	AM	HM	SM																																	
<input checked="" type="checkbox"/> Ontruimingsalarminstallatie	<input checked="" type="checkbox"/>	...	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																	
<input checked="" type="checkbox"/> Slagbomen / toegangspoorten	<input checked="" type="checkbox"/>	...	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																	
<input checked="" type="checkbox"/> Ventilatie installatie	<input checked="" type="checkbox"/>	...	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																	
<input checked="" type="checkbox"/> Vergrendeling nooduitgangen	<input checked="" type="checkbox"/>	...	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																	
<input checked="" type="checkbox"/> Flitslicht brandweeringang	<input checked="" type="checkbox"/>	...	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																	
10.7	Plaats brandweeringang:	<input type="checkbox"/> N.v.t. <input checked="" type="checkbox"/> Personeelsingang, tussen de stramienen 16-A en 17-A.																																				
	Flitslicht brandweeringang:	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, kleur rood <input type="checkbox"/> Nee																																				
Toelichting:																																						
	Brandweerpaneel vereist:	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee																																				
Toelichting:																																						
	Locatie brandweerpaneel:	Nabij de brandweeringang																																				
Toelichting: Bij de brandweeringang dient een brandweerpaneel geplaatst te worden																																						

Artikel:	Omschrijving:	Eis:
6.5	Uitvoering brandweerpaneel	<input type="checkbox"/> N.v.t. <input type="checkbox"/> Geen specifieke eisen <input type="checkbox"/> Tekstpaneel of alfanumeriek panel <input checked="" type="checkbox"/> Geografisch paneel
	Toelichting:	
	Herstelbaarheid voor de brandweer op brandweerpaneel	<input type="checkbox"/> N.v.t. <input checked="" type="checkbox"/> Niet noodzakelijk <input type="checkbox"/> Noodzakelijk
	Toelichting:	
6.2.2	Brandweerpaneel ter goedkeuring aan de bevoegde autoriteit	<input type="checkbox"/> N.v.t. <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
	Toelichting: Het brandweerpaneel dient ter toetsing aan de brandweer te worden aangeboden.	
	Opties brandmeldcentrale	<input type="checkbox"/> Verificatie van meldingen <input type="checkbox"/> Vertraging van de uitgangsignalen naar C en/of G <input type="checkbox"/> Vertraging van de uitgangsignalen naar E
	Toelichting:	
8.2	Doormelding van storingen naar 24 uur bezet ontvangststation voor storingsmeldingen	<input type="checkbox"/> Intern, <input checked="" type="checkbox"/> Extern, naar PAC
	Toelichting: De storingen moeten worden doorgemeld naar een Particuliere Alarmcentrale (PAC).	
8.4	Doormelding van het brandalarm	<input type="checkbox"/> Geen doormelding <input checked="" type="checkbox"/> Type 1 <input type="checkbox"/> Type 2
	Toelichting: Doormelding van het brandalarm naar de Regionale Alarmcentrale (RAC).	

Artikel:	Omschrijving:	Eis:
10.6.2	Signalering interne organisatie	<input checked="" type="checkbox"/> Brandmeldcentrale, sprinklerpompkamer <input checked="" type="checkbox"/> Brandweerpaneel, locatie brandweeringang <input type="checkbox"/> Akoestische signaalgevers <input type="checkbox"/> Stil ontruimingsalarminstallatie <input checked="" type="checkbox"/> Luid ontruimingsalarminstallatie
Toelichting:		
Aanvullende eisen: <ul style="list-style-type: none"> - De installatie mag worden gecombineerd met de sprinklermeldinstallatie - Van het Installatie-attest en het Rapport van Onderhoud (jaarlijks) dienen kopieën te worden verstrekt aan de gemeente Apeldoorn. - De eigenaar/gebruiker dient een onderhoudscontract conform de NEN 2654-1 af te sluiten met een daarvoor erkend onderhoudsbedrijf. 		

3. Ontruimingsalarminstallatie

De ontruimingsalarminstallatie moet voldoen aan de NEN 2575-1:2012 en de NEN 2575-2:2012. De hieronder genoemde paragrafen (artikelen) refereren aan deze norm.

Para-graaf:	Omschrijving:	Eis:
4.4	Systeembeschikbaarheid	Alleen specificeren in situaties waarbij moet worden afgeweken van NEN 2575-2 <input type="checkbox"/> % vanwege:
	Toelichting:	
6.2.2	De taal of talen waarin een bericht moet worden uitgezonden	<input checked="" type="checkbox"/> Nederlands <input checked="" type="checkbox"/> Duits <input checked="" type="checkbox"/> Engels
	Toelichting	
6.4.1	De wijze van activering	<input checked="" type="checkbox"/> BP <input checked="" type="checkbox"/> HBM <input checked="" type="checkbox"/> BM <input checked="" type="checkbox"/> Ext <input type="checkbox"/> BM in relatie tot samenvallende vluchtroutes
	Toelichting van "wijze van activering": BP = bedieningspaneel HBM = handbrandmelder BM = automatische brandmelder Ext = externe melder	Opmerking.
	Toelichting: De automatische melders bevinden zich in de technische ruimten op de 1 ^e verdieping. De externe melder betreft de sprinklermeldinstallatie.	
6.4.1	Vertraging in de activering door automatische brandmelders	<input type="checkbox"/> Ja, ... minuten <input checked="" type="checkbox"/> Nee Opmerking. De vertraging behoort in de brandmeldcentrale te worden uitgevoerd.
	Toelichting:	
9.3	Doormelding van storing	<input type="checkbox"/> Intern, Locatie <input type="checkbox"/> Extern <input checked="" type="checkbox"/> PAC <input type="checkbox"/> Andere locatie
	Toelichting: Zie brandmeldinstallatie	
10.2.2	Uitvoering bedieningspaneel	Alleen specificeren wanneer een tekstpaneel niet toereikend is <input type="checkbox"/> Geografisch paneel
	Toelichting: Het bedieningspaneel van de ontruimingsalarminstallatie wordt op of naast het geografische brandweerpaneel van de brandmeldinstallatie geplaatst.	

Para-graaf:	Omschrijving:	Eis:	
11.2	Kleur optische signaalgever	<input checked="" type="checkbox"/> Wit <input type="checkbox"/> Rood <input type="checkbox"/> Anders,	
	Toelichting: In gebieden waar gehoorbescherming wordt gedragen bevinden zich witte optische signaalgevers ten behoeve van de ontruimingsalarminstallatie. Rode optische signaalgevers worden binnen de Hornbach bouw- en tuinmarkt reeds gebruikt voor andere doeleinden.		
14.2	Omvang ontruimingsgebied.	<input checked="" type="checkbox"/> Het gehele gebouw <input type="checkbox"/>	
		Ruimten die van het ontruimingsgebied worden uitgesloten zijn: <input checked="" type="checkbox"/> Toiletruimten <input checked="" type="checkbox"/> Kruipruimten <input checked="" type="checkbox"/> Bergruimten < 2 m ² <input type="checkbox"/>	
Toelichting:			
14.3	Alarmeringszones	Afzonderlijke alarmeringszones 1. Het gehele object is één alarmeringszone 2. 3.	Aangestuurd door detectiezone Alle detectiezones
		Bij atria: <input type="checkbox"/> Alle ruimten die aan de atria grenzen	
Toelichting:			
15.2.2 en 15.2.3	Locatie en aantal bedienpanelen.	Hoofdbedieningspaneel <input checked="" type="checkbox"/> Bij het brandweerpaneel van de brandmeldinstallatie	
		Nevenbedieningspaneel <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Opmerking. Bij de toelichting per nevenbedieningspaneel vermelden welke alarmeringszones mogen worden geactiveerd.	
Toelichting:			

Para-graaf:	Omschrijving:	Eis:	
15.4	Bijzondere omgevingsinvloeden alsmede akoestische eigenschappen van ruimten die van invloed kunnen zijn op de projectie.	Ruimte: Zagerij	Omstandigheden: Hier wordt gehoorbescherming gedragen.
		Toelichting:	
-	Aanvullende eisen	Omschrijving aanvullende eisen	
		<ul style="list-style-type: none"> - Van het Installatie attest en het Rapport van Onderhoud (jaarlijks) dienen kopieën te worden verstrekt aan de gemeente Apeldoorn. - Bij oplevering dient tevens een meetrapport van de geluidsniveaus van het ontruimingssignaal en omgevingsgeluid te worden verstrekt aan de gemeente Apeldoorn. - De eigenaar/gebruiker dient een onderhoudscontract conform de NEN 2654-2 af te sluiten met een daarvoor erkend onderhoudsbedrijf. 	
Toelichting:			

4. Goedkeuring eisende partij(en) en PvE-opsteller

Opdrachtgever:

Eigenaar/gebruiker	
Adres gegevens:	Ondertekening:
Naam :	Plaats: Datum:
Contactpersoon :	Handtekening:
Adres :	
Plaats :	
Telefoon :	
Fax :	
Email :	

Eisende partij:

Bevoegd gezag	
Adres gegevens:	Ondertekening:
Naam : Gemeente Apeldoorn	Plaats: Datum:
Contactpersoon :	Handtekening:
Adres :	
Plaats :	
Telefoon :	
Fax :	
Email :	

PvE opsteller

PvE opsteller	
Adres gegevens:	Ondertekening:
Naam : AIVN - Adviseurs & Ingenieurs	Plaats: Borger Datum: 03-01-2017
Contactpersoon : ing. R. (Ronald) Dam	Handtekening:
Adres : De Baander 2	
Plaats : 9531 MC Borger	
Telefoon : +31 (0)599 23 55 28	
Email : r.dam@aivn.nl	