

T2 Architecten bv
t.a.v. de heer T. Nibbeling
Postbus 47
7255 ZG Hengelo (Gld)

Telefoon 14 055
Doorkiesnummer
(055) 580 2888
Telefax
(055) 580 11 66
E-mail
e.boogmans@apeldoorn.nl
Datum

Uw brief d.d.

Ons kenmerk
RO.RJZ/

Betreft
ontwerp-projectbesluit voor voor de realisatie van een woning met
bijgebouw op het perceel Zutphensestraat 240 te Apeldoorn

Geachte heer Nibbeling,

Ontwerp-projectbesluit artikel 3.10 Wro

Op 11 november 2009 ontvingen wij uw namens de heer H. Bruin ingediende verzoek om een projectbesluit te nemen voor de realisatie van een woning met bijgebouw op het perceel Zutphensestraat 240 te Apeldoorn.

procedure

Het project is in overeenstemming met de voorwaarden waaronder de gemeente Apeldoorn bereid is een projectbesluitprocedure als bedoeld in de artikelen 3.10 en 3.11 van de Wet ruimtelijke ordening te starten. Wij hebben het ontwerp-projectbesluit met ruimtelijke onderbouwing en bouwplan met ingang vanter inzage gelegd. Gedurende de termijn van terinzagelegging zijn PM schriftelijke zienswijzen ingediend. [PM zienswijzen]

besluit

Wij hebben besloten op grond van artikel 3.10 Wro een projectbesluit te nemen voor de realisatie van een woning met bijgebouw op het perceel Zutphensestraat 240 te Apeldoorn conform het bij dit besluit behorende bouwplan d.d..... Voor de motivering van dit besluit verwijzen wij naar de bij dit besluit behorende ruimtelijke onderbouwing.

rechtsmiddelen

Op grond van het in de Algemene wet bestuursrecht bepaalde kan, binnen zes weken na terinzagelegging van dit besluit, beroep worden ingesteld tegen het projectbesluit. Publicatie vindt plaats op PM in het Apeldoorns Stadsblad. Ons besluit ligt met ingang van PM ter inzage. Een beroepschrift kan tot en met PM, worden ingediend door:

- een belanghebbende die tijdig zienswijzen heeft ingediend;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zienswijzen in te dienen;

Behandeld door: E. Boogmans

Postbus 9033
7300 ES Apeldoorn
Bezoekadres
Stadhuis Marktpllein 1
Internet: www.apeldoorn.nl

- een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die bij het nemen van het projectbesluit zijn aangebracht.

Ter voldoening aan het in artikel 3:43, eerste lid, Awb bepaalde hebben wij afschriften van dit besluit gezonden aan degenen die bij de voorbereiding ervan hun zienswijze naar voren hebben gebracht.

bij dit besluit behorende bijlagen

Bij dit besluit zijn als bijlagen toegevoegd de ruimtelijke onderbouwing, de inrichtingstekening en de zienswijzennota. Deze bijlagen maken onderdeel uit van dit besluit.

burgemeester en wethouders van Apeldoorn,
namens hen,
de directeur Ruimtelijke Ontwikkeling,

ir Ph. Salm