

# Ontwerp-Raadsbesluit

Nr.

De raad der gemeente Apeldoorn,

overwegende dat, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan 'Stadhoudersmolenweg kavels 9-10-17' als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0200.bp1091-vas1 met ingang van ..... gedurende zes weken voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar gemaakt en tevens een volledige verbeelding op papier ter inzage heeft gelegen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van , nr. , met bijbehorende zienswijzennota waarin wordt voorgesteld , terwijl voorts enige ambtshalve wijzigingen worden voorgesteld;

overwegende voorts dat hij de in dat voorstel (en de daarmee één geheel vormende zienswijzennota) vervatte overwegingen tot de zijne maakt en dat die als zodanig geacht moeten worden hier woordelijk te zijn overgenomen;

overwegende dat er verhaalbare kosten van grondexploitatie als bedoeld in artikel 6.13 Wro zijn en dat er sprake is van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 Bro waarvoor de kosten van grondexploitatie te verhalen zijn maar dat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen omdat met de verkoop van bouwgrond door de gemeenteraad kostenverhaal is verzekerd;

overwegende dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam ..... ;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Bestemmingsplan 'Stadhoudersmolenweg kavels 9-10-17', als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0200.bp1091-vas1, met de daarbij behorende toelichting, langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van

De raad voornoemd,

, voorzitter

, griffier