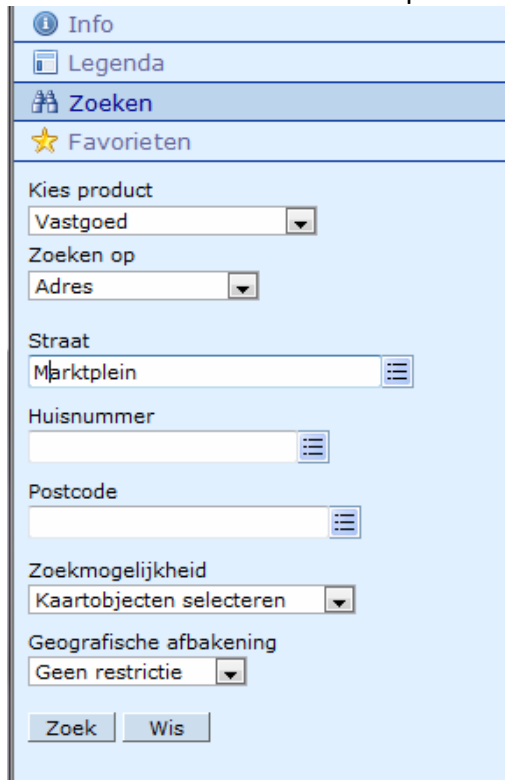


Ruimtelijke plannen raadplegen via de gemeentelijke RIV-viewer

De ruimtelijke plannen zijn raadpleegbaar via: <http://rivviewer.apeldoorn.nl/>

Zoek het bestemmingsplan dat u wilt raadplegen.

Klik linksboven in uw scherm op Zoeken. Standaard kunt u hier zoeken op Adres.



The screenshot shows the search interface of the RIV-viewer. It features a navigation menu on the left with options: Info, Legenda, Zoeken (highlighted), and Favorieten. Below the menu, there are several search filters: 'Kies product' with a dropdown menu set to 'Vastgoed'; 'Zoeken op' with a dropdown menu set to 'Adres'; 'Straat' with a text input field containing 'Marktplein' and a list icon; 'Huisnummer' with an empty text input field and a list icon; 'Postcode' with an empty text input field and a list icon; 'Zoekmogelijkheid' with a dropdown menu set to 'Kaartobjecten selecteren'; and 'Geografische afbakening' with a dropdown menu set to 'Geen restrictie'. At the bottom, there are two buttons: 'Zoek' and 'Wis'.

Als u wilt zoeken op bestemmingsplan klikt u bij 'Kies product' op 'Bestemmingsplannen'. Bij 'Zoeken op' staat dan 'Plangebied in procedure'. Klik nu in het witte vlak of op het opsommingsymbool daarachter en selecteer de naam van het bestemmingsplan dat u zoekt:

Info
 Legenda
 Zoeken
 Favorieten

Kies product
 Bestemmingsplannen ▾

Zoeken op
 Plangebied in procedure ▾

Naam
 Bellertstraat - Goorland

Zoekmogelijkheid
 Kaartobjecten selecteren ▾

Klik nu op 'Zoek'.

Door een van de voorgaande acties bent u op het plangebied in de kaart ingezoomd. Door rechtsboven op deze knop  te klikken kunt u informatie opvragen. U krijgt nu een schermje met een overzicht van alle onderwerpen waarover meer informatie getoond kan worden:

- Kadaster
- Bodemkaart
- Geomorfologie
- Attentiewaarden
- Gebiedsanalyse
- Gevelwaarden
- Plangebied - In procedure
- Enkelbestemming - In procedure
- Dubbelbestemming - In procedure
- Bouwvlak - In procedure
- Maatvoering - In procedure
- Plangebied - Onherroepelijk oude WF
- Enkelbestemmingen - Onherroepelijk
- Buurtgrenzen CBS
- Wijkgrenzen CBS
- Alle lagen
- Annuleren

Klik op een van de onderwerpen -voor bestemmingsplannen bv op 'Enkelbestemming - In procedure'- en dan verschijnt er onder in beeld informatie, of u krijgt een nieuw venster met bv de regels van de enkelbestemming:



Bestemmingsplan Stadsdeel Zuid-Midden Apeldoorn

> REGELS > HOOFDSTUK 2 BESTEMMINGSREGELS > Artikel 3 Bedrijf

Plan: Bestemmingsplan Stadsdeel Zuid-Midden
Status: voorontwerp
Plantype: bestemmingsplan
IMRO-idn: NL.IMRO.0200.bp1001-von1

TOELICHTING

REGELS



Artikel 3 Bedrijf

- 3.1 Bestemmingsomschrijving
- 3.2 Bouwregels
- 3.3 Ontheffing van de bouwregels
- 3.4 Specifieke gebruiksregels
- 3.5 Ontheffing van de gebruiksregels
- 3.6 Aanlegvergunning

3.1 Bestemmingsomschrijving

- a. De voor 'Bedrijf' aangewezen gronden zijn bestemd voor:
1. bedrijfsactiviteiten van categorie 1 van de bij deze regels behorende [Lijst van toegelaten bedrijfstypen](#);
 2. bedrijfsactiviteiten in de categorieën 1 en 2 van de bij deze regels behorende [Lijst van toegelaten bedrijfstypen](#), ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 2';
 3. de volgende bedrijven, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding:

Aanduiding	Bedrijf	SBI-code	Adres
------------	---------	----------	-------